

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.616.2014
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 18 marca 2014 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego jednorodzinny budynek mieszkalny położony w Łączniku ul. Skowrońskiego 16, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 roku 908, 951,1256, 1529 i 1429 z 2013 r. poz. 829 i 1238 z 2014 roku poz. 40) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal mieszkalny stanowiący jednorodzinny budynek mieszkalny położony w Łączniku ul. Skowrońskiego 16, usytuowany na działce nr 547/51 km. 3 o pow. 0,1047 ha zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00003379/4 jako własność Gminy Biała.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Łącznik Ul. Skowrońskiego 16	Działka 547/51 km. 3 o pow. 0,1047 ha obręb Łącznik KW OP1P/00003379/4	20 603,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.616.2014 Burmistrza Białej
z dnia 18 marca 2014 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży budynku mieszkalnego .

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena budynku mieszkalnego wraz z działką w zł	Forma zbycia i opłaty
Łącznik	Działka 547/51 o pow. 0,1047 ha obręb Łącznik mapa 3 KW OP1P/00003379/4	Budynek mieszkalny z przed 1939 roku, parterowy z poddaszem nieużytkowym, niepodpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowany z cegły, strop drewniany, schody na poddasze drewniane, dach konstrukcji drewnianej, kryty dachówką, elewacja tynk cem. wap. z licznymi ubytkami. Stan techniczny budynku zły. Budynek kwalifikuje się do kapitalnego remontu. Powierzchnia użytk. 54,41 m ² w tym 2 pokoje, kuchnia, sień. W podwórzu WC- suchy dół. Na działce fragment ruiny po byłym budynku gospodarczym, kwalifikuje się do całkowitej rozbiórki. Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	Budynek mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego wsi Łącznik teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „3MN” co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	20 603,00 zł Sprzedaż zwolniona z podatku VAT	Na rzecz dotychczasowego najemcy. Na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 26 marca 2014 do 16 kwietnia 2014 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 18 marca 2014 r.