

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.618.2014
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 18 marca 2014 roku

w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Krobuszu pomiędzy Gminą Biała a Rolniczą Spółdzielnią Produkcyjną w Krobuszu.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) art.15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337, z 2012 roku 908, 951,1256, 1529 i 1429 z 2013 r. poz. 829 i 1238 z 2014 roku poz. 40) oraz wykonaniu §4 ust.2 pkt.1 Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr XIV.183.2012 z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała zarządzam co następuje:

§ 1

Dokonać zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Biała a Rolniczą Spółdzielnią Produkcyjną w Krobuszu w następujący sposób:

1. Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Krobuszu przeniesie na rzecz Gminy Biała własność nieruchomości oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka 604/4 km.2 o pow. 0,0515 ha obręb Krobusz zapisanej w KW OP1P/00028706/7
2. Gmina Biała przeniesie na rzecz Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Krobuszu własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 606/58 km.3 o pow. 0,2499 ha obręb Krobusz zapisanej w KW OP1P/00039318/0

§ 2

1. Wartość działki stanowiącej własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Krobuszu 604/4 km.2 o pow. 0,0515 ha obręb Krobusz wynosi 1154,00 zł
2. Wartość działki stanowiącej własność Gminy Biała 606/58 km.3 o pow. 0,2499 ha obręb Krobusz wynosi 1154,00 zł

§ 3

Zamiana nieruchomości nastąpi za dopłatą ze strony Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Krobuszu w kwocie 4444,00 zł

Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponoszą obie strony porozumienia w równych częściach.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.618.2014 Burmistrza Białej
z dnia 18 marca 2014 w sprawie przeznaczenia do zamiany nieruchomości
położonej w Krobuszu

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Krobusz	Działka 606/58 o pow. 0,2499 ha obręb Krobusz mapa 3 KW OP1P/00039318/0	Działka 606/58 km.3 o pow. 0,2499 ha położona jest w si Krobusz , wśród gruntów rolnych. Z dała od zabudowań. Kształt działki nieregularny , teren po zlikwidowanej drodze wewnętrznej. Działki nie posiadają urządzeń obsługi rolnictwa, dojazd dogodny drogami polnymi. Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krobusz, w obowiązującym studium zagospodarowania przestrzennego gminy Biała teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem R2- obszary rolne o średnich i niskich walorach produkcyjnych.	5 598,00 zł Zwolnione z VAT	Sprzedaż na własność w drodze zamiany na rzecz właściciela działki 604/4 w Krobuszu

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 26 marca 2014 do 16 kwietnia 2014 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 18 marca 2014 r.