

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.659.2014**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 16 maja 2014 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży udziału wynoszącego 375/1000 części w nieruchomości położonej w Białej w drodze bezprzetargowej na rzecz jej współwłaściciela, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) oraz art. 37 ust.2 pkt 9, art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 ) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej udział wynoszący 375/1000 części w nieruchomości oznaczonej jako działki 1533 k. m. 24 o powierzchni 0,0864 ha obręb Biała, zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00020941/0 jako współwłasność Gminy Biała na rzecz jej współwłaściciela.

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	<u>Cena nieruchomości</u> Cena udziału w nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Kilińskiego	Udział wynoszący 375/1000 części w działce 1533 o pow. 0,0864 ha, k. m. 24 obręb Biała KWOP1P/00020941/0	<u>35 182,00 zł</u> 13 193,25 zł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.659 .2014 Burmistrza Białej  
z dnia 16 maja 2014 w sprawie przeznaczenia  
do sprzedaży udziału 375/1000 części w drodze bezprzetargowej na rzecz jej  
współwłaściciela

### Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	<u>Cena nieruchomości</u> <u>Cena udziału</u>	Forma zbycia
<b>Biała ul. Kilińskiego 20</b>	Udział wynoszący 375/1000 części w działce 1533 K.m. 24 obręb Biała  KW OP1P/00020941/0 Bi- inne tereny zabudowane – 0,0864 ha	Nieruchomość położona jest w Białej przy ul. Kilińskiego 20. Teren uzbrojony w e.e , wodę i kanalizację, dojazd dogodny. Stan zagospodarowania, nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym- stodoły z przed 1939 roku, murowanym z cegły, dach konstrukcji drewnianej, kryty dachówką w stanie zawalenia, stolarka typu gospodarczego zniszczona. Powierzchnia zabudowy budynku 56 m <sup>2</sup> . Nieruchomość wolna jest od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała przyjętego Uchwałą NR XXVI/284/09 z dnia 31.08.2009 roku – teren obejmujący działkę 1533 oznaczony jest symbolem 1MU- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	<b>Wartość działki 1533</b> <b><u>35 182,00 zł</u></b>  <b>Wartość udziału 375/1000 części</b> <b>13 193,25 zł</b> <b>Sprzedaż zwolniona z VAT</b>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej Płatne jednorazowo Sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.  
Wywieszono na okres od 21 maja 2014 do 12 czerwca 2014 roku  
Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu  
Biała dnia, 16 maja 2014 r.