

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.698.2014**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 25 lipca 2014 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym położonym w Białej przy ul. Prudnicka 11, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz.518 zarządzam co następuje:

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. Prudnicka 11, usytuowanym na działkach 1279/1, 1280/1, 1281/1 m.20 o łącznej pow. 0,0357 ha zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00029981/5 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym w udziale wynoszącym 66/1000

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Prudnicka 11 lokal mieszkalny nr 3	Działki 1279/1, 1280/1, 1281/1 o łącznej pow. 0,0357 ha k. m. 20 obręb Biała KW OP1P/00029981/5 udział 66/1000 części	42 015,00zł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.698.2014 Burmistrza Białej z dnia 25 lipca 2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

## W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
<b>Biała ul. Prudnicka 11 lokal mieszkalny nr 3</b>	Działki 1279/1,1280/1 i 1281/1 o łącznej pow. 0,0357 ha obręb Biała mapa 20 KW OP1P/00029981/5  grunt w udziale 66/1000	<b>Lokal mieszkalny nr 3</b> położony jest na parterze, w Białej ul. Prudnicka 11, składa się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju i sieni o pow. użytkowej 41,52 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową i kanalizacyjną oraz ogrzewanie centralne z sieci. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym. Budynek z 1988 roku, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowany z cegły, stropy ognioodporne, schody monolityczne, stropodach ognioodporny konstrukcji drewnianej kryty papą, elewacja tynki. cem. wap. Stan techniczny średni. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. Działki położone w strefie subcentralnej miasta, średnio atrakcyjna. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej.	<b>42 015,00 zł</b>	Lokal mieszkalny nr 3 oraz udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 30 lipca 2014 do 20 sierpnia 2014 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 25 lipca 2014 r.