

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.711.2014**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 28 sierpnia 2014 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym położonym w Białej przy ul. Parkowej 1- 5 , w klatce schodowej ul. Parkowa 1, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013 r. poz. 594, 645, 1318) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014, poz. 518 ) zarządzam co następuje:

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. Parkowa 1-5 w klatce schodowej ul. Parkowa 1, usytuowanym na działce 1160 m.19 o pow. 0,0600 ha zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00046430/3 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 903/10000

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Parkowa 1 lokal mieszkalny nr 1	Działka 1160 o pow. 0,0600 ha k. m. 19 obręb Biała KW OP1P/00046430/3 udział 903/10000 części	32 887,00zł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hintera

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.711.2014 Burmistrza Białej z dnia 28 sierpnia 2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

### W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
<b>Biała ul. Parkowa 1 lokal mieszkalny nr 1</b>	Działka 1160 o pow. 0,0600 ha obręb Biała mapa 19 KW OP1P/00046430/3  grunt w udziale 903/10000	<b>Lokal mieszkalny nr 1</b> położony jest w klatce nr 1 na parterze budynku mieszkalnego w Białej ul. Parkowa 1-5, składa się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki z WC i p/pokoju. Łączna pow. użytkowa 32,50 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze położone w piwnicy o pow. 17,86 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową i kanalizacyjną oraz ogrzewanie piecowe. Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym. Budynek około 50 letni, 2 kondygnacyjny, podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej, murowany z cegły, stropy ognioodporne, schody monolityczne, stropodach wentylowany ognioodporny kryty papą, elewacja tynki cem.wap, instalacja odwodnieniowa z blachy ocynkowanej. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. Działka położona w strefie pośredniej miasta. Stan zagospodarowania: budynek mieszkalny wolnostojący. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „1U” co oznacza teren zabudowy usługowej	<b>32 887,00 zł</b>	Lokal mieszkalny nr 1 oraz udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 3 września 2014 do 24 września 2014 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 28 sierpnia 2014 r.