

Protokół Nr 5/2011
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej
Rady Miejskiej w Białej
z dnia 10 listopada 2011r.

Otwarcia posiedzenia komisji dokonała Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Felicja Kasperek . Stwierdziła na podstawie listy obecności, że w posiedzeniu komisji uczestniczą wszyscy jej członkowie. Ustawowy skład Komisji Rewizyjnej 5 członków. W posiedzeniu komisji uczestniczył Burmistrz Białej Arnold Hinderer, Kierownik Referatu Inżynierii Komunalnej i Inwestycji oraz Inspektor ds. obsługi Rady Miejskiej Gabriela Prokopowicz jako protokolant. Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Przewodnicząca komisji Felicja Kasperek poinformowała, że posiedzenie komisji zostało zwołane w związku z podjętą w dniu 26 października br. uchwałą Rady Miejskiej w Białej w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego dotyczącego skargi wniesionej na działalność Burmistrza Białej. W związku z powyższym celem posiedzenia komisji jest zapoznanie i rozpatrzenie skargi z dnia 18 września 2011r. które wpłynęła 21 września 2011r. na działalność Burmistrza Białej w sprawie w sprawie centralnego ogrzewania kamienicy przy ul. Prudnickiej 8.

Następnie Przewodnicząca odczytała kolejno wszystkie dokumenty dotyczące wniesionych skarg tj. :

1. uchwałą Nr VIII.119.2011 Rady Miejskiej w Białej z dnia 26 października br. w sprawie upoważnienia Komisji Rewizyjnej do przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego dotyczącego skargi wniesionej na działalność Burmistrza Białej. / załącznik Nr 2/
2. Skargą wniesioną przez mieszkańców kamienicy przy ul. Prudnickiej 8 / załącznik Nr 3/
3. Pismem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Białej z dnia 17 października 2011r. skierowanym do skarżących informującym, że otrzymana skarga na działalność Burmistrza Urzędu Miejskiego w Białej nie zostanie załatwiona w ustawowym terminie / tj. w przeciągu miesiąca od dnia otrzymania/, ale zostanie zgodnie z procedurami zbadana przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Białej. /załącznik Nr 4/
4. Pismem Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z dnia 28.10.2011r. skierowanym do Burmistrza Białej w sprawie udzielenia informacji dotyczącej wniesionej skargi. / załącznik Nr 5/

Komisja następnie zapoznała się z wyjaśnieniami co do wniesionej skargi złożonymi na piśmie przez Burmistrza Białej Arnolda Hinderera / załącznik Nr 6 do protokołu/ oraz wyjaśnieniami ustnymi złożonymi przez Kierownika Referatu Inżynierii Komunalnej i Inwestycji Joachima Ernst.

Członek Komisji Joachim Kosz po uzyskanych wyjaśnieniach stwierdził, że jeżeli były wykonane dwie niezależne ekspertyzy kominiarskie to należy uznać zarzut za bezpodstawny. Następnie zwrócił się z zapytaniem czy została wykonana ekspertyza dotycząca stanu instalacji elektrycznej w budynku przy ul. Prudnickiej 8 i czy zostały wypowiedziane słowa przez urzędników Urzędu Miejskiego o wysiedleniu mieszkańców, że jeżeli kogoś nie będzie stać na opłacenie centralnego ogrzewania to zostanie wysiedlony do mniejszego mieszkania?

Kierownik Referatu Inżynierii Komunalnej i Inwestycji Joachim Ernst stwierdził, że instalacja elektryczna w tymże budynku jest rzeczywiście stara, ale nie zagraża bezpieczeństwu na co potwierdzeniem jest protokół okresowej kontroli obiektu budowlanego. / załącznik Nr 7 do protokołu/.

Wyjaśnił również, że z jego strony jaki i jemu podległych pracowników nigdy nie padły słowa o wysiedleniu z mieszkań.

Następnie Burmistrz Białej poinformował komisję Rewizyjną, że w przypadku kamienicy przy ul. Prudnickiej 8 złamie przyjęta zasadę sprzedaży lokali tj, sprzedaży lokali jeżeli wszyscy mieszkańcy wyrażą na to zgodę. Obecnie deklarację wykupu mieszkań przy ul. Prudnickiej 8 złożyły tylko 4 rodziny.

Członkinie Komisji Gabriela Neugebauer oraz Ewa Kontny zwróciły się z zapytaniem czy stan podwórka również zagraża bezpieczeństwu mieszkańcom?

Burmistrz Białej Arnold Hinderer stwierdził, że po wykonanych robotach kanalizacyjnych stan podwórka był rzeczywiście zły, ale po zaleceniu uporządkowania podwórka przez firmę wykonującą kanalizację część podwórka zostało wysypana kamieniem a część jest wyłożona cegłą, co nie stwarza zagrożenia.

W protokole okresowej kontroli obiektu również jest zapis, że estetyka otoczenia jest bez uwag.

Członek Komisji Ewa Kontny zwróciła się z zapytaniem w jakiej wielkości są płacone czynsze przez osoby skarżące i stawiające zarzuty.

Referent ds. księgowości budżetowej Anna Smiatek udzieliła członkom komisji odpowiedzi w jakiej wielkości płacone są czynsze przez lokatorów kamienicy przy ul. Prudnickiej 8

Członkowie komisji uznali, że sam czynsz płacony przez poszczególnych lokatorów jest zbyt niski, aby zaspokoić wszystkie potrzeby remontowe w tym budynku.

Więcej uwag i zapytań nie zgłoszono.

Członkowie komisji na podstawie wypracowanego stanowiska uznali skargę jako bezzasadną i na tej podstawie przystąpili do sporządzenia uchwały Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia wniesionej skargi na działalność Burmistrza Białej, wraz z uzasadnieniem i projektu uchwały Rady Miejskiej w Białej w sprawie rozpatrzenia skargi wniesionej na działalność Burmistrza Białej

Członkowie jednogłośnie przyjęli uchwałę Nr 7/09 Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia wniesionej skargi na działalność Burmistrza Białej. Uchwała ta stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji poinformowała, że projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia wniesionej skargi na działalność Burmistrza Białej zostanie przekazana Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Białej, celem rozpatrzenia jej na posiedzeniu sesji rady. Projekt uchwały stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

Przewodnicząca Komisji zamknęła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Gabriela Prokopowicz

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

Felicja Kasperek