

ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 31 /2007
Burmistrza Białej
z dnia 9 stycznia 2007 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wolnego lokalu użytkowego nr 16/u2 w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Łączniku ul. Świerczewskiego 15-16 ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 zmiana Dz.U. 281 poz. 2782 z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz. 70,Nr 104 poz. 708) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XXXVI/ 376 /02 z dnia 20 czerwca 2002 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała **zarządzam co następuje :**

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wolny lokal użytkowy **nr 2u** w budynku mieszkalno-użytkowym **w Łączniku ul. Świerczewskiego 15-16** usytuowanym na **działce 1267/157 m.2 o pow. 0,1685 ha** zapisanej w księdze wieczystej **KW 34594** jako własność Gminy Biała w **wraz ze sprzedażą gruntu** określonym udziale.

§ 2

Ustaląm cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Łącznik ul. Świerczewskiego 15-16 lokal użytkowy nr 2u	działka 1267/157 m. 2 o pow. 0,1685 ha KW 34594 udział 1301/10000 części	28 506,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Białej

Arnold Hinderla

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr Or 0151- 28/07 Burmistrza Białej
z dnia 9 stycznia 2007 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego
wolnego lokalu użytkowego nr 2u położonego w Łączniku.

W Y K A Z

lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu użytkowego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/	Forma zbycia
Łącznik ul. Świerczewskiego lokal użytkowy nr 2u	Działka 1276/157 o pow.0,1685 ha obręb Łącznik mapa 2 KW 34594 grunt w udziale 1301/10000	Lokal użytkowy nr 2u składający się z pomieszczenia usługowego o pow. użytkowej 72,41m ² położony na parterze. Lokal wyposażony jest w instalacje: ee,- stan zadawalający , wodociągowej –brak ,kanalizacyjnej -brak oraz ogrzewanie CO wspólne dla całego budynku.	Przeznaczenie – usługi publiczne z zakresu opieki zdrowotnej- po przeprowadzeniu adaptacji na koszt nabywcy lokalu.	28506,00 1301/10000 części	Przetarg ograniczony ze względu na możliwość wykonywania usług o charakterze publicznym – usługi medyczne; lokal użytkowy nr 2u i udział 1301/10000 części w działce oraz we współwłasności części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 9 stycznia 2007 do 30 stycznia 2007 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 9 stycznia 2007 r.