

**ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 47 /2007**  
**Burmistrza Białej**  
z dnia 26 lutego 2007 roku

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu użytkowego nr 4u położonego w budynku mieszkalno- użytkowym w Białej ul. Prudnicka 4 , ustalenia ceny , zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441,Nr 175 poz. 1457 z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337 ) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz.2603 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz. 456 ,Nr 104 poz. 708 ) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr XXXVI/376/02 z dnia 20 czerwca 2002 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała **zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy **lokal użytkowy nr 4u położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Białej ul. Prudnicka 4** usytuowanym na działce **nr 1093** mapa **18** o powierzchni **0,0343 ha**, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej **KW 29548** jako współwłasność Gminy Biała w udziale 4289/10000 części wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkiem w określonym udziale wynoszącym 245/10000

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości w zł</b>
<b>Biała ul. Prudnicka 4/4u</b>	<b>10 574,00 zł cena lokalu 245,00 zł za udział w gruncie razem 10 819,00 zł</b>

**§ 2**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia ,a obejmujący nieruchomość wskazaną w §1

**§ 3**

Wykaz ,o którym mowa § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej

**§4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej .Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Białej

Arnold Hintera

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr Or 0151- 47 /07 Burmistrza Białej  
z dnia 26 lutego 2007 roku w sprawie przeznaczenia do  
sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz  
dotychczasowego najemcy .

**W Y K A Z**

**lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży najemcy wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania</b>	<b>Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/</b>	<b>Forma zbycia</b>
Biała ul. Prudnicka 4 <b>lokal użytkowy nr 4u</b>	Działka 1093 o pow. 0,0343 ha obręb Biała mapa 18 KW 29548  grunt w udziale 245/1000	<b>Lokal użytkowy nr 4u</b> położony na parterze o powierzchni użytkowej 14,46 m2 składający się z: pomieszczenia usługowego z zapleczem socjalnym. Lokal wyposażony jest w sieć e.e, kan, oraz ogrzewanie CO sieciowe.	Przeznaczenie lokal użytkowy usługowy i przeznaczony do wykorzystania jako lokal użytkowy.	<b>10 574,00 zł cena lokalu użytkowego 245,00 zł cena udziału 488/10 000 części w gruncie  łącznie cena 10 819,00 zł</b>	lokal użytkowy nr 4u i udział 245/10000 części w działce oraz we współwłasności części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.  
Wywieszono na okres od 26 lutego 2007 do 20 marca 2007 roku  
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce  
nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 26 lutego 2007 r.



