

**ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 49 /2007**  
**Burmistrza Białej**  
z dnia 28 lutego 2007 roku

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Białej oznaczonej jako działka 1297/7 m.20 o powierzchni 0,0215 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 ,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ,Nr 281 poz. 2782 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459,z 2006 roku Nr 64 poz. 456,Nr 104 poz. 708 ) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XXIV/ 251/2005 z dnia 30 sierpnia 2005 roku w sprawie wyznaczenia do zbycia w drodze przetargu działek gruntu położonych w Białej oznaczonych jako działki 1297/6,1297/7,1297/8,1297/9

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **działkę gruntu położoną w Białej oznaczoną na mapie 20 jako działka 1297/7 o powierzchni 0,0215 ha** zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej **KW 20682** jako mienie Gminy Biała.

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	<b>Biała</b>	<b>działka 1297/7 karta mapy 20 o pow. 0,0215 ha KW 20682</b>	<b>12 500,00 zł netto</b>

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

**Burmistrz Białej**

**Arnold Hinderla**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 49/2007  
Burmistrza Białej z dnia 28 lutego 2007 roku  
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu  
działki gruntu położonej w Białej

**W Y K A Z**  
**nieruchomości – działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	<u>Cena nieruchomości</u> Cena z 22% VAT	Forma zbycia
1	<b>Biała ul. Wałowa</b>	<b>działka 1297/7 o pow. 0,0215ha obręb Biała KW 20682</b>	Działka położona w strefie subcentralnej miasta Biała , w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej z usługami –lokalizacja atrakcyjna położona przy ulicy Wałowej. Działka niezabudowana ,teren płaski, częściowo porośnięty brzożami, dojazd dogodny. Działka położona w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego typu „A” oraz strefy ochrony reliktyw archeologicznych „W”. Działka posiada uzbrojenie w sieć wodociagową ,energie elektryczną, i kanalizacyjną. Inwestor może natrafić na pozostawione przy wyburzaniu budynku pozostawione fundamenty budynku.	Teren oznaczony w planie zagospodarowania symbolem MC – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej kwartałów obrzeżnych starego miasta,z przeznaczeniem podstawowym pod istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową średniej intensywności (2-3 kondygnacje nadziemne) z usługami podstawowymi ,zapewniającymi obsługę mieszkańców starego miasta w zakresie handlu artykułami codziennego użytku oraz usług bytowych (np. szewc, fryzjer, fotograf, krawiec, naprawy sprzętu TV lub gospodarstwa domowego itp.	<b>12 500,00 zł</b> ..... <b>z VAT 15 250,00 zł</b>	Przetarg ustny nieograniczony-na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni. Wywieszono na okres od 28 lutego 2007 do 22 marca 2007 roku Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 28 lutego 2007 roku