

ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 30 /2007
Burmistrza Białej
z dnia 9 stycznia 2007 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego stanowiącego budynek mieszkalny jednorodzinny położony w Chrzelicach 163 na działce 842 m.5 powierzchni 0,0340 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującej przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 ,z 2006 roku Nr 17 poz. 128),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ,Nr 281 poz. 2782 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459 ,z 2006 roku Nr 64 poz.456,Nr 104 poz. 708) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XXXV/ 376/02 z dnia 20 czerwca 2002 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała.

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny stanowiący budynek mieszkalny jednorodzinny położony w Chrzelicach 163 usytuowany na działce 842 mapa 5 o powierzchni 0,0340 ha, zapisany w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 37863 jako własność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkiem.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Chrzelice 163	działka 842 karta mapy 5 obręb Chrzelice o pow.0,0340 ha KW 37863	13 882,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 30 /2006
 Burmistrza Białej z dnia 9 stycznia 2007 roku
 w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu
 działki budowlanej położonej w Chrzelicach 163

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Chrzelice 163	działka 842 o pow. 0,0340 ha obręb Chrzelice KW 37863	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny o powierzchni użytkowej 61,78 m ² , stodoła o pow. 44 m ² i szopa o pow. 12m ² . Teren ogrodzony płotem ze sztachet. W budynku sieć wodociągowa i energia elektryczna, kanalizacja lokalna, ogrzewanie piecowe. W budynku w części parteru 2 pokoje, kuchnia, korytarz, 2 pomieszczenia gospodarcze ,WC, korytarz z kabiną prysznicową .Budynek nie użytkowany ,nie zabezpieczony w stanie postępującej dewastacji-kwalifikuje się do remontu kapitalnego. W budynku stodoły 1 pomieszczenie o pow. 44,00m2 w tym piwnica. Stan techniczny budynku stodoły – mierny. Do budynku stodoły przylega szopa – parterowa murowana z cegły kryta dachówką o pow.12,00 m2 .Stan techniczny szopy -zły	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Chrzelice. W studium teren obejmujący działkę 842 oznaczony jest symbolem ZMNP19 – co oznacza obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,P19porządkowania struktury przestrzennej i intensyfikacji zagospodarowania. Nieruchomość dotychczas użytkowana jako lokal mieszkalny i przeznaczona do użytkowania jako lokal mieszkalny	13 882,00 zł	na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 9 stycznia 2007 do 31 stycznia 2007 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 9 stycznia 2007 roku