**ZARZĄDZENIE NR OR.0050.317.2016**
**BURMISTRZA BIAŁEJ**

z dnia 15 czerwca 2016 r.

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku mieszkalnym w Białej ul. Prudnicka 11, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r., poz. 446) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.[1)]) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 11 położony w budynku mieszkalnym w Białej ul. Prudnicka 11, usytuowanym na działkach 1279/1, 1280/1

i 1281/1 o łącznej powierzchni 0,0357 ha k.m.20, zapisanych w księdze wieczystej KW OP1P/00029981/5 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 62/1000 części.

**§ 2.** Ustalam cenę na wyżej wymieniona nieruchomość w wysokości 66 430,00zł (słownie: sześćdziesiąt sześć tysięcy czterysta trzydzieści złoty)

**§ 3.** Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej oraz publikacji na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

**Edward Plicko**

[1)] Zm. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65.

Załącznik do Zarządzenia Nr OR.0050.317.2016

Burmistrza Białej

z dnia 15 czerwca 2016 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży**

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena nieruchomości | Forma zbycia |
|---|---|---|---|---|---|
| **Biała ul. Prudnicka 11 lokal mieszkalny nr 11** | Działki 1279/1, 1280/1 i 1281/1 o łącznej pow. 0,0357 ha obręb Biała KW OP1P/00029981/5 B-0,0357 ha Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich, nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich. | Lokal mieszkalny nr 11 o pow. użytkowej 38,82 $m^2$ położony jest na II piętrze budynku mieszkalnego w Białej ul. Prudnicka 11. Lokal składa się z 3 pokoi, kuchni, przedpokoju i łazienki z WC. Lokal wyposażony jest w instalacje : e.e, wodociągową, kanalizacyjna oraz ogrzewanie CO z sieci miejskiej. Z własnością lokalu związany jest udział w prawie własności budynku i urządzeń służących do wspólnego użytku oraz w gruncie w wysokości 62/1000 części. | Działka położona jest w strefie centralnej miasta. Stan zagospodarowania: budynek mieszkalny wielorodzinny.Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przyjęty uchwała Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działki 1279/1, 1280/1 i 1281/1 oznaczone są symbolem UM- co oznacza teren zabudowy usługowej. Lokal mieszkalny przeznaczony jest do użytkowania jako lokal mieszkalny. | **66 430,00 zł** | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. Cena płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie na własność. |

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 15 czerwca 2016 roku do 6 lipca 2016 roku.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała 15 czerwca 2016 roku.