

ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 60 /2007
Burmistrza Białej
z dnia 26 marca 2007 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Białej ul. Nyska 3a ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 zmiana Dz.U. 281 poz. 2782 z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459), z 2006 roku Nr 64 poz. 70,Nr 104 poz. 708,Nr 220 poz. 1600 i 1601) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XXXVI/ 376 /02 z dnia 20 czerwca 2002 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała

zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny **nr 2** w budynku mieszkalno-użytkowym **w Białej ul. Nyska 3a** usytuowanym na **działce 949/8 m.17 o pow. 0,0770ha** zapisanej w księdze wieczystej **KW 45647** jako własność Gminy Biała w wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Nyska 3a lokal mieszkalny nr 2	działka 949/8 m. 17 o pow. 0,0770 ha KW 45647 udział 25/100 części	14 673,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr Or 0151- 60 /07 Burmistrza Białej
z dnia 26 marca 2007 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz
dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży najemcy wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/	Forma zbycia
Biała ul. Nyska 3a lokal mieszkalny nr 2	Działka 949/8 o pow. 0,0770 ha obręb Biała mapa 17 KW 45647 grunt w udziale 25/100	Lokal mieszkalny nr2 położony na I piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i spiżarki o pow. użytkowej 60,47 m ² wraz z pomieszczeniami przynależnymi -2 piwnicami o pow. użytkowej 23,46 m ² Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną oraz ogrzewanie centralne lokalne	Przeznaczenie mieszkalne jako lokal mieszkalny Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem MS- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej rodzinnej	12 672,00 zł 25/100 części w gruncie 2 001,00 zł razem 14 673,00 zł	lokal mieszkalny nr 2 i udział 25/100 części w działce oraz we współwłasności części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 26 marca 2007 do 25 kwietnia 2007 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami
lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu
Biała dnia, 26 marca 2007 r.