

ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 62 /2007
Burmistrza Białej
z dnia 26 marca 2007 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego nr 1u w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Białej ul. Nyska 3a ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 zmiana Dz.U. 281 poz. 2782 z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459), z 2006 roku Nr 64 poz. 70,Nr 104 poz. 708,Nr 220 poz. 1600 i 1601) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XXXVI/ 376 /02 z dnia 20 czerwca 2002 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała

zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal użytkowy **nr 1u** w budynku mieszkalno-użytkowym **w Białej ul. Nyska 3a** usytuowanym na **działce 949/8 m.17 o pow. 0,0770ha** zapisanej w księdze wieczystej **KW 45647** jako własność Gminy Biała w wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Nyska 3a lokal użytkowy nr 1u	działka 949/8 m. 17 o pow. 0,0770 ha KW 45647 udział 13/100 części	2 213,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr Or 0151- 62 /07 Burmistrza Białej
z dnia 26 marca 2007 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz
dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego.

W Y K A Z

lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży najemcy wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu użytkowego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/	Forma zbycia
Biała ul. Nyska 3a lokal użytkowy nr 1u	Działka 949/8 o pow. 0,0770 ha obręb Biała mapa 17 KW 45647 grunt w udziale 13/100	Lokal użytkowy nr 1u położony na zerowej kondygnacji –piwnice składający się z 1 pomieszczenia garażowego z zapleczem o pow. użytkowej 45,61 m ² Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną , ogrzewanie-brak. Budynek dwukondygnacyjny + częściowo mieszkalne poddasze, całkowicie podpiwniczony. Piwnice i lokal użytkowy na poziomie zerowej kondygnacji	Przeznaczenie lokal użytkowy – garaż z zapleczem Działka w planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem MS- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej rodzinnej	1 881,00 zł 13/100 części w gruncie 332,00 zł razem 2 213,00 zł	lokal użytkowy nr 1u i udział 13/100 części w działce oraz we współwłasności i części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 26 marca 2007 do 25 kwietnia 2007 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 26 marca 2007 r.