

**ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 67/2007**  
**Burmistrza Białej**  
z dnia 26 marca 2007 roku

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działek gruntu położonych w Otokach oznaczonych jako działki 140 i 141 m.1 o powierzchni łącznej 0,3407ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotowe nieruchomości**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 ,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ),oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz.U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ,Nr 281 poz. 2782 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459,z 2006 roku Nr 6 poz. 70 Nr 220 poz. 1601 i 1600) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej III/ 31/06 z dnia 29 grudnia 2006 roku w sprawie wyznaczenia do zbycia w drodze przetargu działek gruntu położonych w Otokach oznaczonych jako działki 139,140 i 141 k.m.1

**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **działki gruntu położone w Otokach oznaczone na mapie 1 jako działki 140 o powierzchni 0,0840 i 141 o powierzchni 0,2567 ha** zapisane w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej **KW 37876** jako mienie Gminy Biała.

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	<b>Otoki</b>	<b>działka 140 karta mapy 1 o pow. 0,0840 ha działka 141 karta mapy 1 o pow. 0,2567 ha KW 37876</b>	<b>202,00 zł 616,00 zł razem 818,00 zł</b>

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 67 /2007  
 Burmistrza Białej z dnia 26 marca 2007 roku  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu  
 działek gruntu położonych w Otokach

**W Y K A Z**  
**nieruchomości – działek gruntu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Otoki	<b>działka 140 o pow. 0,0840 ha i 141 o pow. 0,2567 ha obręb Otoki k.m. 1 KW 37876</b> W skład działek wchodzi użytki Tr- tereny różne	Działki położone wśród gruntów rolnych, położone przy drodze polnej łączącej wieś Otoki ze wsią Grabina Stanowią w chwili obecnej grunt po przeprowadzonej rekultywacji gruntów. Nie zagospodarowany jeszcze rolniczo. Rekultywacje terenu po dzikim wysypisku śmieci wykonano zgodnie z wydaną decyzją, w której ustalono rolny kierunek zagospodarowania. Działki wymagają zagospodarowania.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Otoki. W studium uwarunkowań i kierunków rozwoju Gminy Biała ,teren obejmujący działki 140 i 141 oznaczony jest symbolem R2P6 – co oznacza obszar rolny chroniony przed zainwestowaniem i zachowania równowagi ekologicznej.	<b>202,00 zł</b> <b>616,00 zł</b> <b>razem 818,00 zł</b>	Działki zostaną objęte jednym postępowaniem przetargowym. Przetarg ustny nieograniczony-sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.  
 Wywieszono na okres od 26 marca 2007 do 25 kwietnia 2007 roku  
 Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 26 marca 2007 roku