

**ZARZĄDZENIE Nr Or 0151 - 123/ 2007**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 14 sierpnia 2007 roku**

**w sprawie oddania w dzierżawę działek gruntu położonych w Białej, Górcie Prudnickiej, Mokrej, Radostyni, Gostomii, Otokach, Śmiczu, Łączniku, Miłowicach, Prężynie, Ligocie Białskiej, Grabinie, Ogierniczu, Solcu, Chrzelicach, Kolnowicach, Nowej Wsi Prudnickiej, Olbrachcicach i Laskowcu stanowiących mienie Gminy Biała.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591,zmiany z 2002 Dz. U . Nr 23 poz.220 ,Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271,Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203,Nr 167 poz. 1759 z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 POZ. 1337 oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr.261 poz.2603 zm. z 2004 r. Nr 281 poz.2782 z 2005 roku Dz. U. Nr 130 poz.1087 ,Nr 169 poz.1420 ,Nr 175 poz. 1459 ,z 2006 roku Nr 6 poz. 70, Nr 220 POZ. 1600 I 1601 i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr XXXVI/376/02 z dnia 20 czerwca 2002 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie Gminy Biała  
**zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres do 30 września 2010 roku działki gruntu użytkowane jako grunty rolne ,będące własnością Gminy Biała.

**§ 2**

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy zawiera załącznik do zarządzenia

**§3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hintera



Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr Or-0151- /2007 Burmistrza Białej  
z dnia sierpnia 2007 roku w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na  
okres do 30 września 2010 roku działek gruntu położonych  
w Białej, Mokrej, Radostyni, Otokach, Śmiczu, Łączniku,  
Miłowicach, Prężynie, Ligocie Białskiej, Grabinie, Ogierniczu,  
Solcu, Chrzelicach, Kolnowicach, Nowej Wsi Prudnickiej,  
Olbrachcicach i Laskowcu.

## W Y K A Z

działek gruntu przeznaczonych do dzierżawy na okres do 30 września 2010 położonych w Gminie Biała

Lp.	Obręb	Karta mapy KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego w dt pszenicy	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	Biała	mapa 18 KW 38627	1001/1	0,2272 ha	Działka położona w Białej przy ulicy Oświęcimskiej, użytkowana dotychczas jako grunt orny ze starymi drzewami owocowymi. Przeznaczony w dalszym ciągu do użytkowania rolniczego. S/R IIIa- 0,2272 ha	0,77 q	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
2.	Biała	mapa 15 KW 7422	864	0,0360 ha	Działka położona w Białej przy zbiegu ulic Opolskiej i Tysiąclecia. Użytkowana dotychczas na poszerzenie i poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. RII-0,0360 ha	0,20 zł/m <sup>2</sup> <b>roczna stawka czynszu 72,00 zł +VAT</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
3.	Biała	mapa 7 KW 46524	417/4	0,1902 ha	Działka rolna położona w Białej wśród pól położonych przy wylocie z Białej w kierunku Śmicza, w pobliżu wyrobiska byłej cegielni. RIIIa-0,1902 ha	0,65q	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
4.	Biała	mapa 15 KW 38627	804	0,2128 ha	Działka położona w Białej przy bocznej odnodze ulicy Opolskiej, w pobliżu dawnej lecznicy zwierząt. działka przeznaczona do użytkowania rolniczego. RII-0,2128 ha	0,87q	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września

5.	<b>Biała</b>	<b>mapa 18 KW 7422</b>	<b>1008/3</b>	<b>0,1711 ha</b>	Działka położona w Białej , w drugiej linii zabudowy ulicy Oświęcimskiej w pobliżu budynek nr 8 Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego, w pobliżu R IIIa-0,1711 ha	<b>0,58q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
6	<b>Biała</b>	<b>mapa 18 KW 7422</b>	<b>1008/1</b>	<b>0,1039 ha</b>	Działka położona w Białej , w drugiej linii zabudowy ulicy Oświęcimskiej w pobliżu budynek nr 8 Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego, w pobliżu R IIIa-0,1039 ha	<b>0,35q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
7	<b>Biała</b>	<b>mapa 18 KW 7422</b>	<b>1008/2</b>	<b>0,0385 ha</b>	Działka położona w Białej , w drugiej linii zabudowy ulicy Oświęcimskiej w pobliżu budynek nr 8 Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego, w pobliżu R IIIa-0,0385 ha	<b>0,13q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
8	<b>Biała</b>	<b>mapa 5 KW 7422</b>	<b>334</b>	<b>0,2850 ha</b>	Działka położona wśród łąk za oczyszczalnią ścieków zakładu „Ustronianka”. Przeznaczona do użytkowania rolniczego. ŁIII-0,2850 ha	<b>0,66q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
9	<b>Biała</b>	<b>mapa 8 KW 7422</b>	<b>454</b>	<b>0,0810 ha</b>	Działka położona obok ogródków działkowych położonych przy ul. Nyskiej. Przeznaczona do użytkowania rolniczego	<b>0,16q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
10	<b>Biała</b>	<b>mapa 12 KW 38626</b>	<b>część działki 641 i 703</b>	<b>0,0480 ha</b>	Działki położone w Białej przy zbiegu ulic Szynowice i Opolskiej. W chwili obecnej prowadzona jest na nich skład i sprzedaż roślin ozdobnych.	<b>960,00zł +22% VAT</b>	<b>IV raty</b> I rata do 15.03 II rata do 15.06 III rata do 15.09 IV rata do 15.12 każdego roku
11	<b>Grabina</b>	<b>mapa 1 KW 36443</b>	<b>353/3</b>	<b>0,1110 ha</b>	Działka rolna położona za boiskiem sportowym w Grabinie W chwili obecnej nie użytkowana rolniczo – odłóg ŁIII-0,1080 Wp-0,0030	<b>0,25q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
12	<b>Grabina</b>	<b>mapa 1 KW 36643</b>	<b>353/5</b>	<b>0,1320 ha</b>	Działka rolna położona za boiskiem sportowym w Grabinie W chwili obecnej nie użytkowana rolniczo – odłóg ŁIII-0,1280 Wp-0,0040	<b>0,29q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
13	<b>Grabina</b>	<b>mapa 1 KW 36443</b>	<b>część działki 353/1</b>	<b>0,1260 ha</b>	Działka rolna położona za boiskiem sportowym w Grabinie W chwili obecnej nie użytkowana rolniczo – odłóg ŁIII-0,1260	<b>0,29q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
14	<b>Grabina</b>	<b>mapa 1 KW 36443</b>	<b>część działki 353/2</b>	<b>0,1400 ha</b>	Działka rolna położona za boiskiem sportowym w Grabinie W chwili obecnej użytkowana rolniczo ŁIII-0,1370 i wp-0,0030 ha	<b>0,32q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września

15	<b>Łącznik</b>	<b>mapa 2 KW 45209</b>	<b>1256/41</b>	<b>0,1000 ha</b>	Działka rolna położona w Łączniku przy ulicy Nowej. Użytkowana rolniczo RIVa-0,1000 ha	<b>0,23q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
16	<b>Łącznik</b>	<b>mapa 2 KW 34592</b>	<b>1167/41</b>	<b>0,3000 ha</b>	Działka rolna położona w Łączniku przy ulicy Nowej. Użytkowana rolniczo RIVb-0,0050 RV-0,1100 B/RVI-0,0100 RVI-0,0800, PsV- 0,0500	<b>0,10q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
17	<b>Prężyna</b>	<b>mapa 3 KW 21098</b>	<b>234/2</b>	<b>0,1834 ha</b>	Działka położona w Prężynie obok zabudowań oznaczonych nr1, Użytkowana dotychczas rolniczo i przeznaczona do rolniczego użytkowania. Działka zabudowana budynkiem gospodarczym w złym stanie technicznym. RIII a- 0,0934 ha i B/R IIIa-0,0900 ha	<b>0,62q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
18	<b>Radostynia</b>	<b>mapa 4 KW 38402</b>	<b>277/3</b>	<b>0,2530 ha</b>	Działka położona w Radostyni za budynkami stanowiącymi przysiółek wsi. Położona wśród gruntów rolnych, przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIb-0,0550 ha , RIVa-0,1980 ha	<b>0,61q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
19	<b>Radostynia</b>	<b>mapa 4 KW 36765</b>	<b>184/57</b>	<b>0,1800 ha</b>	Działka położona w Radostyni za remizą OSP, użytkowana dotychczas rolniczo, przeznaczona w dalszym ciągu do użytkowania rolniczego ŁIII- 0,1800	<b>0,41q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
20	<b>Radostynia</b>	<b>mapa 1 KW 29717</b>	<b>334/79</b>	<b>0,1358 ha</b>	Działka położona w Radostyni przy drodze powiatowej z Mokrej do Ligoty Białskiej w pobliżu zabudowań oznaczonych nr 103. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego ŁIII-0,1358ha	<b>0,31q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
21	<b>Radostynia</b>	<b>mapa 4 KW 5727</b>	<b>287/3</b>	<b>0,2990 ha</b>	Działka położona w Radostyni za budynkami stanowiącymi przysiółek wsi, nad rzeką. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIVa-0,2200 ha i ŁIII-0,0790 ha	<b>0,69q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
22	<b>Mokra</b>	<b>mapa 3 KW 11200</b>	<b>387/13</b>	<b>0,1046 ha</b>	Działka położona w Mokrej za zabudowaniami oznaczonymi nr 34 i 35. Użytkowana dotychczas rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PsIV-0,1046 ha	<b>0,14q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
23	<b>Otoki</b>	<b>mapa 2 KW</b>	<b>202</b>	<b>0,0310 ha</b>	Działka położona obok zabudowań Otoki4, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PS-IV- 0,0310 ha	<b>0,04q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września

24	<b>Ligota Bialska</b>	<b>mapa 3 KW 37870</b>	<b>436/6</b>	<b>0,1680 ha</b>	Działka położona pomiędzy zabudowaniami byłej agronomówki nr 100, a byłego SKR przy drodze biegnącej wzdłuż boiska sportowego. Działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIb-0,0480 ha RIVa-0,1100 ha w-0,0100ha	<b>0,39q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
25	<b>Śmicz</b>	<b>mapa 4 KW 37819</b>	<b>511/3</b>	<b>0,2376 ha</b>	Działka gruntu położona w Śmiczu naprzeciw boiska sportowego, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego PsIV-0,0310 ha	<b>0,81q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
26	<b>Śmicz</b>	<b>mapa 4 KW 37819</b>	<b>część działki 511/5</b>	<b>0,0510 ha</b>	Działka położona w Śmiczu za remizą OSP, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego RIIIa-0,0510 ha	<b>0,17q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
27	<b>Śmicz</b>	<b>mapa 4 KW 37819</b>	<b>765/3</b>	<b>0,2400 ha</b>	Działka rolna położona wśród pól w pobliżu boiska sportowego. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIa-0,2400 ha	<b>0,82q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
28	<b>Śmicz</b>	<b>mapa 7 KW 1038/5</b>	<b>część działki 1038/5</b>	<b>0,1000 ha</b>	Działka położona w Śmiczu przy drodze ze Śmicza w kierunku Miłowic. Teren częściowo porośnięty krzakami i samosiejkami drzew. Część działki PsV-0,1000 ha	<b>0,05q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
29	<b>Ogiernicze</b>	<b>mapa 1 KW 36211</b>	<b>167</b>	<b>0,2550 ha</b>	Działka rolna położona w Ogierniczu wśród gruntów rolnych. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RV-0,2550 ha	<b>0,15q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
30	<b>Solec</b>	<b>mapa 3 KW 39708</b>	<b>156/1</b>	<b>0,2708 ha</b>	Działka położona w Solcu w pobliżu dzikiego wysypiska śmieci, przy drodze polnej z Solca do Krobusza. Użytkowana rolniczo i przeznaczona w dalszym ciągu do użytkowania rolniczego. RV-0,1108 , RVI-0,1600	<b>0,07q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
31	<b>Chrzelice</b>	<b>mapa KW 37863</b>	<b>796/1,796/2, 796/3,796/4</b>	<b>0,3470 ha</b>	Działki położone w Chrzelicach, przy drodze gminnej z centrum wsi w kierunku skrzyżowania z obwodnicą. Działki dotychczas użytkowane rolniczo, przeznaczone w dalszym ciągu do użytkowania rolniczego. ŁIII-0,3470 ha	<b>0,80q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
32	<b>Chrzelice</b>	<b>mapa 4 KW 39132</b>	<b>370</b>	<b>0,4811 ha</b>	Działka położona wśród pól przy drodze łączącej Chrzelice i Pogórze (na grodzisko) Użytkowana rolniczo i w dalszym ciągu przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIVa- 0,4811 ha	<b>1,11q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września

33	<b>Kolnowice</b>	<b>mapa 2 KW 47391</b>	<b>225/2</b>	<b>0,2200 ha</b>	Działka położona w Kolnowicach przy głównej drodze prowadzącej przez wieś w pobliżu zabudowań nr 58. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PsII-0,1600 PsIV-0,0600	<b>0,59q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
34	<b>Kolnowice</b>	<b>mapa 2 KW 39128</b>	<b>część działki 235</b>	<b>0,2500 ha</b>	Działka położona przy głównej drodze przechodzącej przez wieś. W pobliżu zabudowań nr 50. Część działki użytkowana rolniczo i ta część przeznaczona do dzierżawy. Działka porośnięta starymi drzewami owocowymi. S/PsV- 0,2500 ha	<b>0,12q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
35	<b>Nowa Wieś Prudnicka</b>	<b>mapa 1 KW 37864</b>	<b>część działki 503/152</b>	<b>0,1600 ha</b>	Działka położona w pobliżu boiska sportowego w Nowej Wsi Prudnickiej przy drodze Nowa Wieś Prudnicka – Czartowice. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIVb-0,1600	<b>0,27q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
36	<b>Olbrachcice</b>	<b>mapa 4 KW 26018</b>	<b>część działki 416</b>	<b>0,2590 ha</b>	działka położona przy wjeździe do Olbrachcie od strony m. Biała. Częściowo zakrzaczona ,część wolna od drzew i krzewów użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PS III-0,2590	<b>0,60q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
37	<b>Miłowice</b>	<b>mapa 1 KW 9499</b>	<b>część działki 43</b>	<b>0,5000 ha</b>	Część działki położonej wśród pól uprawnych w pobliżu zrehabilitowanego wyrobiska piasku. działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIb-0,5000 ha	<b>1,45q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
38	<b>Laskowiec</b>	<b>mapa 1 KW 37865</b>	<b>część działki 33</b>	<b>0,1800 ha</b>	Działka położona w Laskowcu obok zabudowań oznaczonych nr 10. Część działki przeznaczonej do użytkowania rolniczego .Użytkowana jako pastwisko. Działka porośnięta starymi drzewami owocowymi. S/PsIV- 0,0900 ha i PsIV-0,0900 ha	<b>0,23q</b>	<b>II raty roczne</b> I rata do 28 lutego II rata do 30 września
39	<b>Śmicz</b>	<b>mapa 4 KW 37819</b>	<b>część działki 815</b>	<b>0,0120 ha</b>	Działka położona w pobliżu zabudowań oznaczonych nr 74. W części podlegającej dzierżawie stanowi zakryty rów. Może zostać wydierżawiona jako miejsce postoju maszyn rolniczych	<b>120,00 zł +VAT</b>	<b>IV raty</b> I rata do 15 .03 II rata do 15.06 III rata do 15.09 IV rata do 15.12 każdego roku

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 14 sierpnia 2007 do 5 września 2007 roku

Biała dnia, 14 sierpnia 2007 roku