

ZARZĄDZENIE NR OR.0151- 155 /2007
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 17 października 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania ,ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomość położoną w Białej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271,Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz art.37 ust 2 pkt. 6 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603, zmiana Nr 281 poz. 2782 , z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz.456,Nr 104 poz. 708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr V/ 64 /07 z dnia 11 kwietnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Białej
zarządzam co następuje :

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej , a wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość ta ,nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobie ,która jest właścicielem działki sąsiedniej 1605/3

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Biała	działka 1605/5 k. m.26 o pow. 0,0399 ha obręb Biała KW 38626	1782,00 zł + 22% VAT 392,04 <u>razem 2 174,04 zł</u>

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik.

Burmistrz Białej
Arnold Hintera

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 155 /2007
 Burmistrza Białej z dnia 17 października 2007 roku
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie
 warunków zagospodarowania działki położonej w Białej

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie
warunków zagospodarowania

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości Cena z 22% VAT	Forma zbycia
1	Biała	działka 1605/5 Bp - o pow. 0,0399ha karta mapy 26 obręb Biała KW 38626	Działka gruntu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki 1605/3k.m.26 w Białej. Działka położona jest w strefie pośredniej miasta na peryferiach istniejącego osiedla domów jednorodzinnych ,w zabudowie jednorodzinnej w rejonie ulic Koziółka – Kopernika –Suchego. Działka nie uzbrojona, kształt nieregularny-trapez ,teren z bardzo dużym spadkiem. Brak dojazdu. Z uwagi na konfigurację terenu oraz fakt, iż teren na którym usytuowana jest przedmiotowa działka stanowił dawniej wysypisko gruzu i śmieci, zagospodarowanie i zabudowa działki wymaga przeprowadzenia prac niwelacyjnych.	Teren oznaczony w planie symbolem MJ1 - co oznacza teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z przeznaczeniem podstawowym pod istniejące i projektowane wolnostojące lub bliźniacze domy jednorodzinne. W operacie ewidencji gruntów oznaczona jest symbolem Bp-zurbanizowane tereny niezabudowane.	1 782,00 z 22% VAT 392,04 razem 2 174,04 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie dotychczas posiadanej nieruchomości, na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
 Wywieszono na okres od 17 października 2007 do 8 listopada 2007 roku
 Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
 Biała dnia, 17 października 2007 roku