

ZARZĄDZENIE NR OR.0151- 156 /2007
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 17 października 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania ,ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomość położoną w Pogórze

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271,Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz art.37 ust 2 pkt. 6 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603, zmiana Nr 281 poz. 2782 , z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz.456,Nr 104 poz. 708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr VI/ 63/07 z dnia 11 kwietnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Pogórze **zarządzam co następuje :**

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej , a wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość ta ,nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobie ,która jest właścicielem działki sąsiedniej 429/96

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Pogórze	działka 882/277 k. m.3 o pow. 0,0302 ha obręb Pogórze KW 37131	3 050,00 zł + 22% VAT 671 <u>razem 3 721,00 zł</u>

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 156 /2007
 Burmistrza Białej z dnia 17 października 2007 roku
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie
 warunków zagospodarowania działki położonej w Pogórze

W Y K A Z
**nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie
 warunków zagospodarowania**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości Cena z 22% VAT	Forma zbycia
1	Pogórze	działka 882/277 Bp – o pow. 0,0302 ha karta mapy 3 obręb Pogórze KW 37131	Działka gruntu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki 429/96 k.m.3 w Pogórze. Działka położona jest przy drodze powiatowej, w pobliżu zabudowań oznaczonych nr 4 i zbiornika p/poż. Działka nie uzbrojona, kształt nieregularny ,teren równy. Działka jest ogrodzona, tworzy już wraz z działką 429/96 całość gospodarczą.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Pogórze, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy oznaczona jest symbolem ZMN P19- co oznacza obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, porządkowania struktury przestrzennej oraz intensyfikacji zagospodarowania.Działka wykorzystana w chwili obecnej jako ogródek przydomowy.	3 050,00 zł z 22% VAT 671,00 razem <u>3 721,00 zł</u>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie dotychczas posiadanej nieruchomości, na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
 Wywieszono na okres od 17 października 2007 do 8 listopada 2007 roku
 Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
 Biała dnia, 17 października 2007 roku