

**ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 158 /2007**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 17 października 2007 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Białej oznaczonej jako działka 1605/6 m.26 o powierzchni 0,2096 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 ,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 ) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ,Nr 281 poz. 2782 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459,z 2006 roku Nr 6 poz. 70 Nr 220 poz. 1600 i 1601) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej V/66/07 z dnia 11 kwietnia 2007 roku w sprawie wyznaczenia do zbycia w drodze przetargu działki gruntu położonej w Białej oznaczonej jako działka 1605/6 m.26 **zarządzam co następuje :**

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **działkę gruntu położoną w Białej oznaczoną na mapie 26 jako działka 1605/6 o powierzchni 0,2096 ha** zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej **KW 36626** jako mienie Gminy Biała.

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	<u>Cena nieruchomości</u> Cena nieruchomości z 22% VAT
1.	<b>Biała</b>	<b>działka 1605/6 karta mapy 26</b> <b>o pow. 0,2096 ha</b> <b>KW 36626</b>	<b><u>7 650,00 zł</u></b> <b>22% VAT 1683,00 zł</b> <b>razem 9 333,00 zł</b>

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.

Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderla

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 158 /2007  
 Burmistrza Białej z dnia 17 października 2007 roku  
 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu  
 działki gruntu położonej w Białej

**W Y K A Z**

**nieruchomości – działek gruntu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	<u>Cena nieruchomości</u> Cena z 22% VAT	Forma zbycia
1	<b>Biała ul.ks.K. Koziołka</b>	<b>działka 1605/6 o pow. 0,2096 ha obręb Biała k. m. 26 KW 38626</b> W skład działek wchodzi użytki Bp-0,2096 ha	Nieruchomość zlokalizowana w strefie pośredniej miasta, na peryferiach istniejącego osiedla domów mieszkalnych w zabudowie jednorodzinnej w rejonie ulic Koziołka-Kopernika-Suchego. Działka nieuzbrojona, położona w terenie posiadającym dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej. Kształt działki nieregularny-wielokąt nieforemny. Działka z bardzo dużym spadkiem. Posiada dostęp do drogi publicznej. Z uwagi na konfigurację terenu oraz fakt, iż teren na którym usytuowana jest przedmiotowa działka stanowił dawniej wysypisko gruzu i śmieci, zagospodarowanie i zabudowa działki wymaga przeprowadzenia prac niwelacyjnych.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biała teren oznaczony jest symbolem MJ1- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z przeznaczeniem podstawowym pod istniejące i projektowane wolnostojące lub bliźniacze domy jednorodzinne.	<b><u>7 650,00 zł</u></b> <b>22% VAT 1 683,00 zł</b> <b>razem 9 333,00 zł</b>	Przetarg ustny nieograniczony sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 17 października 2007 do 8 listopada 2007 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 17 października 2007 roku