

ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 169 /2007
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 9 listopada 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zamieszkałego lokalu mieszkalnego nr 2 położonego w budynku mieszkalnym w Białej ul. Stare Miasto 23 , ustalenia ceny , zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz.U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz.U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 i Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441,Nr 175 poz. 1457 z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz.2603 zmiana Dz. U. Nr 281 poz.2782, z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz. 456 ,Nr 104 poz. 708 ,Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 roku Dz. U. Nr 173 poz. 1218) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr VII/91/07 z dnia 29 maja 2007 roku w sprawie sprzedaży w drodze przetargu zamieszkałego lokalu mieszkalnego położonego w Białej zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalnym w Białej ul. Stare Miasto 23 usytuowanym na działce nr 1484/1 mapa 24 o powierzchni 0,0790 ha, zapisanej w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 46121 jako współwłasność Gminy Biała w udziale 450/1000 części wraz ze sprzedażą gruntu pod budynkiem w określonym udziale wynoszącym 450/1000

Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
Biała ul. Stare Miasto 23/2	31 190,00 zł cena lokalu, 5 333,00 zł za udział w gruncie razem 36 523,00 zł

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia ,a obejmujący nieruchomość wskazaną w §1

§ 3

Wykaz ,o którym mowa § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białej .Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik do Zarządzenia Nr Or 0151- 169 /07 Burmistrza Białej
z dnia 9 listopada 2007 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży
lokalu mieszkalnego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

W Y K A Z

**lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/	Forma zbycia
Biała ul. Stare Miasto 23 lokal mieszkalny nr 2	Działka 1484/1 o pow. 0,0790 ha obręb Biała mapa 24 KW 46121 B/RII- 0,0790 ha grunt w udziale 450/1000	Lokal mieszkalny nr 2 położony na I piętrze –składający się z dwóch przedpokoi, łazienki z WC, trzech pokoi, kuchni o pow.63,08 m ² , oraz pomieszczeń przynależnych – 2 piwnic o pow. 2,42 m ² i 3,15 ² , korytarza o pow. 2,92 m ² i 3 komórki gospodarczych o pow. 13,25m ² . 13,08m ² ,5,65m ² Łączna powierzchnia lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 103,55m ² Lokal wyposażony jest w sieć e.e, kan. oraz ogrzewanie CO etażowe	Lokal mieszkalny- przeznaczony do wykorzystania jako lokal mieszkalny W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren oznaczony symbolem MM-1 co oznacza teren zabudowy mieszanej z przeznaczeniem podstawowym pod zabudowę zagrodową mieszkalną i gospodarczą oraz mieszkaniową jednorodzinną.	31 190,00 zł cena lokalu 5 333,00 zł cena udziału 450/1000 części w gruncie łącznie cena 36 523,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 i udział 450/1000 części w działce oraz we współwłasności części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 9 listopada 2007 do 3 grudnia 2007 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 9 listopada 2007 roku

