

ZARZĄDZENIE NR OR.0151- 188/2007
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 20 grudnia 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania ,ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości położoną w Pogórze

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271,Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 oraz art.37 ust 2 pkt. 6 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603, zmiana Nr 281 poz. 2782 , z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz.456,Nr 104 poz. 708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr IX/ 119/07 z dnia 31 sierpnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Pogórze **zarządzam co następuje :**

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej , a wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia. Nieruchomość ta ,nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobie ,która jest właścicielem działek sąsiednich numer 39 i 40

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Pogórze	działka 273 k. m.3 o pow. 0,0800 ha obręb Pogórze KW 37131	9 676,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 188 /2007
Burmistrza Białej z dnia 20 grudnia 2007 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania działki położonej w Pogórze

W Y K A Z
nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	Pogórze	działka 273 RIIIa – o pow. 0,0800 ha karta mapy 3 obręb Pogórze KW 37131	Działka gruntu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działek 39 i 40 k.m.3 w Pogórze. Działka położona jest przy drodze gminnej, w pobliżu zabudowań oznaczonych nr 46. Działka nie uzbrojona, kształt nieregularny ,teren równy, położona w terenie posiadającym dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej . Działka jest ogrodzona, tworzy już wraz z działkami 39 i 40 całość gospodarczą. Działka zabudowana budynkami gospodarczymi.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Pogórze, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy oznaczona jest symbolem ZMN P19- co oznacza obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, porządkowania struktury przestrzennej oraz intensyfikacji zagospodarowania. Działka wykorzystana w chwili obecnej jako podwórko i ogródek przydomowy.	9 676,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie dotychczas posiadanej nieruchomości, na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 20 grudnia 2007 do 11 stycznia 2008 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 20 grudnia 2007 roku