ZARZĄDZENIE Nr Or 0151- 236/2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 26 lutego 2008 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Białej oznaczonej jako działka 1297/11 m.20 o powierzchni 0,0180 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203,Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 ,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337,z 2007 roku Nr 48 poz. 327 ,Nr 138 poz. 974) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 ,Nr 281 poz. 2782 zmiana z 2004 roku Nr 281 poz.2782 ,z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459,z 2006 roku Nr 6 poz. 70 Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu § 5 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Białej XI/133/07 z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Białej oznaczoną na mapie 20 jako działka 1297/11 o powierzchni 0,0180 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 20682 jako mienie Gminy Biała.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości Cena nieruchomości z 22% VAT
1.	Biała ul. Wałowa	działka 1297/11 karta mapy 20 o pow. 0,0180 ha KW 20682	20 000,00 zł 22%VAT 4 400,00 zł razem 24 400,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151-236 /2008
Burmistrza Białej z dnia 26 lutego 2008 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu
działki gruntu położonej w Białej

W Y K A Z

nieruchomości – działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości Cena z 22% VAT	Forma zbycia
1	**Biała ul. Wałowa**	**działka 1297/11 o pow. 0,0180 ha obręb Biała k. m. 20 KW 20682** W skład działki wchodzą użytki Bp-0,0180 ha	Działka położona w strefie subcentralnej miasta Biała , w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej z usługami –lokalizacja atrakcyjna położona przy ulicy Wałowej. Działka niezabudowana ,teren płaski, dojazd dogodny. Działka położona w granicach strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego typu ,,A'' oraz strefy ochrony reliktów archeologicznych ,,W''. Działka nieuzbrojona, położona w terenie posiadającym dostęp do uzbrojenia w sieć wodociągową ,energie elektryczną, i kanalizacyjną. Inwestor może natrafić na pozostawione przy wyburzaniu budynku stare fundamenty.	Teren oznaczony w planie zagospodarowania symbolem MC – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej kwartałów obrzeżnych starego miasta, z przeznaczeniem podstawowym pod istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniową średniej intensywności (2-3 kondygnacje nadziemne) z usługami podstawowymi ,zapewniającymi obsługę mieszkańców starego miasta w zakresie handlu artykułami codziennego użytku oraz usług bytowych (np. szewc, fryzjer, fotograf, krawiec, naprawy sprzętu TV lub gospodarstwa domowego itp.	**20 000,00 zł** **22%VAT 4 400,00 zł** **razem 24 400,00 zł**	Przetarg ustny nieograniczony sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 26 lutego 2008 do 18 marca 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
Biała dnia, 26 lutego 2008 roku