ZARZĄDZENIE NR OR.0151- 241 /2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 26 lutego 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania ,ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomość położoną w Mokrej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271,Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 ,Nr 167 poz. 1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441 Nr 175 poz. 1457,z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 z 2007 roku Nr 48 poz. 327 i Nr 138 poz. 974) oraz art.37 ust 2 pkt. 6 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603, zmiana Nr 281 poz. 2782 , z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz.456,Nr 104 poz. 708 i Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr IX/ 121/07 z dnia 31 sierpnia 2007 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Mokrej.
zarządzam co następuje :

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ,
a wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
Nieruchomość ta ,nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobom ,które są właścicielami działki sąsiedniej 259/113 m. 1 KW 46846

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

L.p	**Położenie nieruchomości**	**Oznaczenie nieruchomości**	**Cena nieruchomości**
1.	**Mokra**	działka **619/33** k. m.1 o pow. 0,0102 ha obręb Mokra KW 11200	**650,00 zł**

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr Or. 0151- 241 /2007
Burmistrza Białej z dnia 26 lutego 2008 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania działki położonej w Mokrej

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	**Mokra**	działka **619/33** Ps-IV o pow. 0,0102 ha karta mapy 1 obręb Mokra KW 11200	Działka gruntu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działki 259/113 k.m.1 w Mokrej. Działka nie użytkowana (nie istniejący w terenie dawny rów melioracyjny). Położona jest w środkowej części wsi Mokra , na zapleczu niezabudowanej działki 259/113 do której przylega od strony południowo-zachodniej. Działka nie uzbrojona, kształt regularny, prostokąt, teren równy. Brak dostępu do drogi publicznej. Działka nie ogrodzona, tworzy już wraz z działką 259/113 całość gospodarczą. Z uwagi na usytuowanie, wielkość oraz kształt przedmiotowa działka nie spełnia wymagań samodzielnej działki budowlanej.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Mokra, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków rozwoju gminy oznaczona jest symbolem ZZ P19- co oznacza obszar zabudowy zagrodowej i porządkowania struktury przestrzennej oraz intensyfikacji zagospodarowania. Działka wykorzystana w chwili obecnej jako ogródek przydomowy.	**650,00 zł**	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie dotychczas posiadanej nieruchomości, na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 26 lutego 2008 do 18 marca 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 26 lutego 2008 roku