ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 265 /2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 30 kwietnia 2008 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 1 położonego w budynku mieszkalno-użytkowym w Otokach 25b ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717, Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203 Nr 167 poz. 1759 i z 2005 roku Nr 172 poz. 1441,Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128,Nr 181 poz. 1337,z 2007 roku Nr 48 poz. 327,Nr 138 poz.974) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 zmiana Dz. U. 281 poz. 2782 z 2005 roku Nr 130 poz. 1087 ,Nr 169 poz. 1420 ,Nr 175 poz. 1459), z 2006 roku Nr 6 poz. 70,Nr 104 poz. 708,Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 roku Nr 173 poz.1218) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej XI / 133 /07 z dnia 26 października 2007 w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 w budynku mieszkalno-użytkowym w Otokach 25b usytuowanym na działce 252 m.2 o pow. 0,5106ha zapisanej w księdze wieczystej KW 39130 jako własność Gminy Biała w wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 781/1000

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Otoki 25b	działka 252 m. 2 o pow. 0,5106 ha KW 39130 udział 781/1000 części	144 940,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr OR 0151- 265 /08 Burmistrza Białej
z dnia 30 kwietnia 2008 roku w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz
dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży najemcy wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	**Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**	**Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł /ułamkowa część działki/**	**Forma zbycia**
Otoki 25 b **lokal mieszkalny nr 1**	Działka 252 o pow. 0,5106 ha obręb Otoki mapa 2 KW 39130 grunt w udziale 781/1000	**Lokal mieszkalny nr 1** położony w części na parterze oraz w części na poddaszu , składający się z sześciu pokoi, dwóch kuchni, łazienki z WC, przedpokoju, ganku ,korytarza z klatka schodową i spiżarki o pow. użytk. 186,30 m^2 Do lokalu przynależą pomieszczenia o pow. użytk. 249,00 m^2 na którą składaja się: piwnice o pow. 83,20m^2, strychy o pow. 63,00 m^2, komórki gospodarcze o pow. 103,40 m^2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Otoki. Lokal mieszkalny wykorzystany i przeznaczony do wykorzystania jako mieszkalny.	**144 940,00 zł** **w tym udział w prawie własności gruntu 29 912,00 zł** 781/1000 części	lokal mieszkalny nr 1 i udział 781/1000 części w działce oraz we współwłasności części wspólnych budynku na <u>własność</u>

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 30 kwietnia 2008 roku do 22 maja 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu
Biała dnia, 30 kwietnia 2008 roku.