ZARZĄDZENIE Nr OR 0151 – 294 / 2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 29 sierpnia 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działek gruntu stanowiących mienie Gminy Biała położonych w Miłowicach, Śmiczu, Łączniku, Ligocie Bialskiej, Białej i Grabinie, ustalenia stawki czynszu dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001 roku Dz. U. Nr 142 poz.1591,zm. z 2002 Dz. U. Nr 23 poz.220,Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717,Nr 162 poz. 1568, z 2004 roku Nr 102 poz. 1055 ,Nr 116 poz.1203,Nr 167 poz. 1759 z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337z 2007 roku Nr 48 poz. 327,Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 oraz art.13 ust.1 i art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr.261 poz.2603 zm. Nr 281 poz.2782 z 2005 roku Dz. U. Nr 130 poz.1087 ,Nr 169 poz.1420 ,Nr 175 poz. 1459 ,z 2006 roku Nr 64 poz. 456,Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu § 17 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr XI/133/07 z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata

zarządzam co następuje :

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia bez przetargu na okres do trzech lat działki gruntu będącą własnością Gminy Biała położone w Miłowicach, Śmiczu, Łączniku, Ligocie Bialskiej, Białej i Grabinie.

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz z nieruchomościami przeznaczonymi do dzierżawy, ustalam stawkę czynszu dzierżawnego dla działek wyszczególnionych w załączniku do zarządzenia.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik do zarządzenia Nr OR-0151- 294 /2008 Burmistrza Białej z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat działek gruntu położonych w Miłowicach, Śmiczu, Łączniku, Ligocie Bialskiej i Grabinie.

W Y K A Z

działek gruntu przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat położonych w Miłowicach, Śmiczu, Łączniku, Ligocie Bialskiej i Grabinie

Lp.	Obręb	Karta mapy KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego w dt pszenicy	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	**Miłowice**	**mapa 1 KW 9499**	**działka 43**	**0,8270 ha**	Działka położona w Miłowicach, przy drodze transportu rolnego. Dawniej wyrobiska żwiru Część działki przeznaczona do użytkowania rolniczego jako rola , część oznaczona jako pastwisko dotychczas nie użytkowana . W skład działki wchodzą: RIIIa-0,0300ha, RIIIb-0,5500, RIVa-0,0370 ha, PsIV-0,2100 ha	**2,06dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
2.	**Śmicz**	**mapa 7 KW 21435**	**działka 1127**	**0,1000 ha**	Działka położona na granicy wsi Prężyna i Śmicz.Działka dotychczas stanowiła Skarb Państwa. Przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzą ŁIII-0,0930 ha I w 0,0070 ha	**0,21dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
3.	**Łącznik**	**mapa 2 KW 25013**	**działka 1061/211**	**0,0032 ha**	Działka położona przy drodze transportu rolnego dochodzącej do obwodnicy Łącznika. Działka nie była dotychczas wydzierżawiona. Działka przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzą ŁIV-0,0032 ha	**0,01dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
4.	**Łącznik**	**mapa 3 KW 24898**	**działka 658/184**	**0,2320 ha**	Działka położona pomiędzy obwodnicą wsi Łącznik a drogą wojewódzką . W planie zagospodarowania wsi Łącznik działka przeznaczona pod inwestycje. Do momentu rozpoczęcia inwestycji działka przeznaczona do rolniczego użytkowania. Działka przeznaczona do wydzierżawienia jako działka rolna. W skład działki wchodzą: RIVa-0,1400ha, RVI-0,0920 ha	**0,32dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
5.	**Łącznik**	**mapa 3 KW 24898**	**działka 664/185**	**0,1195 ha**	Działka położona pomiędzy obwodnica wsi Łącznik a droga wojewódzką. W planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony pod inwestycje. Do momentu rozpoczęcia inwestycji działka przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzą RIVa-.0,0301 ha, RIVb-0,0354 ha, RVI-0,0540 ha	**0,13dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury

6.	**Ligota Bialska**	**mapa 3 KW 37870**	**działka 436/6**	**0,1680 ha**	Działka położona przy drodze przechodzącej przez wieś Ligota Bialska, przy byłej agronomówce. Działka przeznaczona pod budowę domu kultury. Do rozpoczęcia inwestycji przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzą: RIIIb-0,0480 ha, RIVa-0,1100ha, w/RIVa-0,0100 ha	**0,39dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
7.	**Grabina**	**mapa 1 KW 36443**	**działka 353/3**	**0,1110 ha**	Działka położona w Grabinie przy drodze transportu rolnego, za boiskiem sportowym . Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako łąka. W skład działki wchodzą: ŁIII-0,1080 ha w-0,0030 ha	**0,25dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
8.	**Grabina**	**mapa1 KW 36443**	**działka 353/5**	**0,1320 ha**	Działka położona w Grabinie przy drodze transportu rolnego, za boiskiem sportowym . Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako łąka. W skład działki wchodzą: ŁIII-0,1280 ha w-0,0030 ha	**0,29dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
9.	**Biała**	**mapa 12 KW 7422**	**działka 691**	**0,1210 ha**	działka położona w Białej przy drodze gruntowej obok zabudowań Kochanowskiego 2. działka przeznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego pod inwestycje. Do rozpoczęcia inwestycji przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzą: RII-0,1210 ha	**0,50 dt**	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 29 sierpnia 2008 do 19 września 2008 roku

Biała dnia, 29 sierpnia 2008 roku