ZARZĄDZENIE NR OR.0151- 305/2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 9 września 2008 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania ,ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomość położoną w Białej

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 2001r. Dz. U. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806 z 2003 roku Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 z 2004r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 145, z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337 z 2007 roku Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218) oraz art.37 ust 2 pkt. 6 i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst z 2004 roku Dz. U. Nr 261 poz. 2603, zmiana Nr 281 poz. 2782, z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459, z 2006 roku Nr 64 poz.456, Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1600 i 1601 z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej Nr XI/ 133/07 z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządzam co następuje :

§ 1

Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ,
a wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
Nieruchomość ta, nie może być zbyta jako odrębna nieruchomość i zostanie sprzedana osobom, które są właścicielami działki sąsiedniej 1541/2 objętej KW 49220.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową niezabudowaną:

L.p	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	**Biała**	działka **1541/1** k. m.24 o pow. 0,0058 ha obręb Biała KW 38626	**1146,00 zł + 22% VAT 252,12 zł razem 1398,12 zł**

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr OR. 0151- 305 /2008
Burmistrza Białej z dnia 9 września 2008 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania działki położonej w Białej

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości Cena z 22%VAT	Forma zbycia
1	**Biała**	działka **1541/1** B/RII – o pow. 0,0058 ha karta mapy 24 obręb Biała KW 38626	Działka gruntu przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działek 1541/2 i 1538 k.m.24 w Białej. Działka położona jest w Białej przy ulicy Kilińskiego. Działka 1541/1 leży pomiędzy działkami 1541/2 i 1538 , które są własnością Państwa Sobczyk Działka nie uzbrojona, kształt regularny prostokąt , teren równy. Działka nieużytkowana- nieużytek, nie ogrodzona, tworzy wraz z działkami 1541/2 i 1538 całość gospodarczą. Z uwagi na usytuowanie, położenie oraz kształt przedmiotowa działka nie spełnia wymagań samodzielnej działki budowlanej.	Działka oznaczona w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MS- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowej rodzinnej z przeznaczeniem podstawowym pod zwartą , półzwartą i wolnostojącą zabudowę mieszkalną jednorodzinną, małe domy mieszkalne i wielorodzinne Z uwagi na lokalizację przedmiotowa działka obciążona zostanie służebnością –prawem przejazdu i przechodu na rzecz właściciela działek 1539 i 1540	**1146,00 zł ..... z 22% VAT 252,12 zł razem 1398,12 zł**	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, na poszerzenie dotychczas posiadanej nieruchomości, na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 9 września 2008 do 1 października 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
Biała dnia, 9 września 2008 roku