ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 296/2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 29 sierpnia 2008 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Józefowie oznaczonej jako działka 26/2 m.2 o powierzchni 0,3972 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591 zm. z 2002 roku Dz. U. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558 , Nr 113 poz. 984 ,Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz.1806 z 2003 roku Nr 80 poz.717,Nr 162 poz. 1568 z 2004 roku Nr 102 poz. 1055,Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz.1759 , z 2005 roku Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 roku Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337,z 2007 roku Nr 48 poz. 327 ,Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz.1218) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2004 roku Nr 261 poz.2603 i Nr 281 poz.2782, z 2005 roku Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459,z 2006 roku Nr 64 poz. 456, Nr 104 poz.708, Nr 220 poz. 1600 i 1601, z 2007 roku Nr 173 poz. 1218) i wykonaniu § 5 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Białej XI/133/07 z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Józefowie oznaczoną na mapie 1 jako działka 26/2 o powierzchni 0,3972 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 39139 jako mienie Gminy Biała.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Józefów	działka 26/2 karta mapy 1 o pow. 0,3972 ha KW 39139	26 612,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego.
Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego

Burmistrz Białej

Arnold Hndera

Załącznik do zarządzenia Nr OR. 0151- 296 /2008
Burmistrza Białej z dnia 29 sierpnia 2008 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu
działki gruntu położonej w Józefowie

W Y K A Z

nieruchomości – działki gruntu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	**Józefów**	**działka 26/2 o pow. 0,3972ha obręb Józefów k. m. 1 KW 39139** W skład działki wchodzą użytki RIIIa-0,0172 ha PsIII-0,3800 ha	Działka położona jest na skraju wsi Józefów, na zapleczu działki zabudowanej garażami nr 26/3 . Położona jest na terenie nieuzbrojonym i nie posiadająca dostępu do infrastruktury technicznej. Działka w całości użytkowano rolniczo. Kształt działki regularny prostokąt, teren równy, dojazd z urządzonej drogi gminnej. Teren na którym położona jest przedmiotowa działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość KW 39139 nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Józefów. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem ZZP18 co oznacza obszar zabudowy zagrodowej, adaptacja i kontynuacja istniejącego ładu przestrzennego. Działka użytkowana rolniczo.	**26 612,00 zł**	Przetarg ustny nieograniczony - sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 29 sierpnia 2008 do 19 września 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
Biała dnia, 29 sierpnia 2008 roku