ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 327 /2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 10 października 2008 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Pogórzu oznaczonej jako działka 155 m.5 o powierzchni 0,5020 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomości

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr142, poz.1591,z 2002 r. Nr23, poz.220, Nr62, poz.558, Nr113, poz.984, Nr153, poz.1271 i Nr214, poz.1806, z 2003 r. Nr80, poz.717, Nr162, poz.1568, z 2004 r. Nr102, poz.1055, Nr116, poz.1203, Nr167, poz.1759, z 2005 r. Nr172, poz.1441, Nr175, poz.1457, z 2006 r. Nr17, poz.128, Nr181, poz.1337, z 2007 r. Nr48, poz.327, Nr138, poz.974, Nr173, poz.1218) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2004 r. Nr261, poz.2603, Nr281, poz.2782, z 2005r. Nr130, poz.1087, Nr169, poz.1420, Nr175, poz.1459, z 2006 r. Nr64, poz.456, Nr104, poz.708, Nr220 poz.1600 i 1601, oraz z 2007 r. Nr 173 poz.1218) i wykonaniu § 5 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej w Białej XI/133/07 z dnia 26 października 2007 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania, obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Pogórzu oznaczoną na mapie 5 jako działka 155 o powierzchni 0,5020 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 37131 jako mienie Gminy Biała.

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	Pogórze	działka 155 karta mapy 5 o pow. 0,5020 ha KW 37131	3500,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ,będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego

Burmistrz Białej

Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR. 0151- 327/2008
Burmistrza Białej z dnia 10 października 2008 roku
w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu
działki gruntu położonej w Pogórzu

W Y K A Z

nieruchomości – działki gruntu przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	**Pogórze**	**działka 155 o pow. 0,5020ha obręb Pogórze k. m. 5 KW 37131** W skład działki wchodzą użytki N-0,5020 ha	Działka położona jest wśród pól uprawnych , dojazd dogodny z drogi transportu rolnego. Działka położona poza granicami zabudowy siedliskowej wsi Pogórze w odległości od 250-500 m od wsi.. Położona jest na terenie nieuzbrojonym i nie posiadająca dostępu do infrastruktury technicznej. Działka w całości stanowi nieużytek- dawne wysypisko śmieci.. Kształt działki regularny prostokąt, teren równy. Teren na którym położona jest przedmiotowa działka nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość KW 37131 nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Pogórze. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biała teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem R3 P6 co oznacza obszar rolny z dopuszczeniem zainwestowania, obejmujący grunty rolne i średniej i niskiej przydatności dla rolnictwa i zachowania warunków równowagi ekologicznej. Działka do użytkowania rolniczego..	**3 500,00 zł**	Przetarg ustny nieograniczony - sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 10 października 2008 do 31 października 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu.
Biała dnia, 10 października 2008 roku