ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 347 /2008
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 12 listopada 2008 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym położonym w Brzeźnicy 10a obręb Górka Prudnicka, ustalenia ceny ,zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr142, poz.1591,z 2002 r. Nr23, poz.220, Nr62, poz.558, Nr113, poz.984, Nr153, poz.1271 i Nr214, poz.1806, z 2003 r. Nr80, poz.717, Nr162, poz.1568, z 2004 r. Nr102, poz.1055, Nr116, poz.1203, Nr167, poz.1759, z 2005 r. Nr172, poz.1441, Nr175, poz.1457, z 2006 r. Nr17, poz.128, Nr181, poz.1337, z 2007 r. Nr48, poz.327, Nr138, poz.974, Nr173, poz.1218 oraz z 2008r. Nr180 poz.1111) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2004 r. Nr261, poz.2603, Nr281, poz.2782, z 2005r. Nr130, poz.1087, Nr169, poz.1420, Nr175, poz.1459, z 2006 r. Nr64, poz.456, Nr104, poz.708, Nr220 poz.1600 i 1601, oraz z 2007 r. Nr 173 poz.1218) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalnym w Brzeźnicy 10a, usytuowanym na działce 351/1 m.2 o pow. 0,1120 ha, obręb Górka Prudnicka, zapisanej w księdze wieczystej KW 48805 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 65/100

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Brzeźnica 10a lokal mieszkalny nr 2	Działka 351/1 m.2 o pow. 0,1120 ha k. m.2 obręb Górka Prudnicka KW 48805 udział 65/100 części	124 940 ,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej

Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0151- 347 /08 Burmistrza Białej
z dnia 12 listopada 2008 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł	Forma zbycia i opłaty
Brzeźnica 10a lokal mieszkalny nr 2	Działka 351/1 o pow. 0,1120 ha obręb Górka Prudnicka karta mapy 2 KW 48805 grunt w udziale 65/100	**Lokal mieszkalny nr 2** położony jest na I piętrze i częściowo poddaszu w budynku mieszkalnym w Brzeźnicy 10a, składa się z: siedmiu pokoi, korytarza, kuchni , łazienki WC, spiżarki o pow. użytkowej 166,61m^2. Do lokalu przynależy strych o pow. 84,80m^2 , piwnice o pow. 43,87m^2, garaż o pow. 15,12m^2. Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną lokalną i ogrzewanie piecowe. Nieruchomość KW 48805 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, który jest obiektem dwukondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, z poddaszem w części mieszkalnym oraz strychem.. Budynek pokryty dachem wielospadowym o konstrukcji drewnianej z pokryciem z dachówki ceramicznej. Budynek wybudowany w 1937 roku. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Brzeźnica obręb Górka Prudnicka. W obowiązującym studium teren obejmujący działkę został oznaczony symbolem ZMU P19 co oznacza teren o ustaleniach: teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, porządkowania struktury przestrzennej i intensyfikacji zagospodarowania.	**124 940,00 zł**	Lokal mieszkalny nr 2 oraz udział 65/100 we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.
Wywieszono na okres od 12 listopada 2008 do 3 grudnia 2008 roku
Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu
Biała dnia, 12 listopada 2008 r.