

Protokół Nr 31/2018
wspólnego posiedzenia Stałych Komisji
Rady Miejskiej w Białej
odbytej w dniu 12 września 2018 r.

Wspólne posiedzenie Stałych Komisji Sesji Rady Miejskiej w Białej otworzyła Przewodnicząca Komisji Gospodarczej Gabriela Neugebauer, która stwierdziła, że w posiedzeniu komisji uczestniczą 14 członków /stan 15 członków komisji/. Nieobecna Joanna Słowińska. Listy obecności stanowią załącznik do protokołu.

Następnie powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu komisji .

W posiedzeniu komisji uczestniczyli: Burmistrz Białej, Skarbnik Gminy, oraz kierownicy referatów.

Ad 2/

Porządek sesji obejmował:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Biała za I półrocze 2018 r. i o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej / druk Nr 1 został przesłany w terminie wcześniejszym/
5. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Biała za rok szkolny 2017/2018 . / druk Nr 2/
6. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) o zmianie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego / druk Nr 3/
 - 2) zmian budżetu Gminy Biała na 2018 r.; / druk Nr 4/
 - 3) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Biała na lata 2018 -2028 ; / druk Nr 5/
 - 4) ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Biała na 2019 r. / druk Nr 6/
 - 5) utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach organów jednostek samorządu terytorialnego zarządzonych na dzień 21 października 2018 r. / druk Nr 7/
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała / druk Nr 8/
 - 7) upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej / druk Nr 9/
 - 8) upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej / druk Nr 10/
 - 9) pozostawienia bez rozpatrzenia anonimowej skargi na działalność Burmistrza Białej / druk Nr 11/
7. Informacja – wydatki na utrzymanie świetlic w gminie Biała w okresie I półrocza 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej / druk Nr 12/
8. Informacja – stopień zaawansowania rzeczowego i finansowego inwestycji za I półrocze 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej / druk Nr 13/
9. Informacja zawierająca analizę sytuacji związanej ze zmianą systemu oświaty - likwidacja gimnazjów /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Oświaty... / druk Nr 14/
10. Informacja o stanie technicznym i realizacji prac melioracyjnych na terenie Gminy Biała /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Rolnictwa... / druk Nr 15/
11. Wolne wnioski.

12. Zakończenie.

Burmistrz Białej wnioskuje o wykreślenie w pkt 10 ppkt.7 projektu uchwały w sprawie upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej i wprowadzenie do porządku obrad w pkt 10 ppkt 7 projektu uchwały wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu realizacji wspólnego projektu pn. „ Wdrażanie strategii niskoemisyjnych w Subregionie Południowym na terenie Gmin; Głuchołazy, Prudnik, Biała, Otmuchów” / druk Nr 9/

Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek Burmistrza Białej

„za” było 14 członków

„przeciw” nie było

„ wstrzymujących się „ nie było

Wobec zmiany porządku obrad posiedzenia przewodnicząca przedstawiła ponownie porządek obrad.

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia
4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Biała za I półrocze 2018 r. i o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej / druk Nr 1 /
5. Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Biała za rok szkolny 2017/2018 . / druk Nr 2/
6. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - 1) o zmianie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego / druk Nr 3/
 - 2) zmian budżetu Gminy Biała na 2018 r.; / druk Nr 4/
 - 3) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Biała na lata 2018 -2028 ; / druk Nr 5/
 - 4) ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Biała na 2019 r. / druk Nr 6/
 - 5) utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach organów jednostek samorządu terytorialnego zarządzonych na dzień 21 października 2018 r. / druk Nr 7/
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała / druk Nr 8/
 - 7) upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej / druk Nr 9/
 - 8) upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej / druk Nr 10/
 - 9) pozostawienia bez rozpatrzenia anonimowej skargi na działalność Burmistrza Białej / druk Nr 11/
7. Informacja – wydatki na utrzymanie świetlic w gminie Biała w okresie I półrocza 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej / druk Nr 12/
8. Informacja – stopień zaawansowania rzeczowego i finansowego inwestycji za I półrocze 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej / druk Nr 13/
9. Informacja zawierająca analizę sytuacji związanej ze zmianą systemu oświaty - likwidacja gimnazjów /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Oświaty... / druk Nr 14/

10. Informacja o stanie technicznym i realizacji prac melioracyjnych na terenie Gminy Biała /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Rolnictwa... / druk Nr 15/
11. Wolne wnioski.
12. Zakończenie.

Następnie poddał go pod głosowanie powyższy porządek obrad.

„za” było 14 członków
„przeciw” nie było
„ wstrzymujących się „ nie było

Porządek obrad został przyjęty.

Ad 3/

Protokół z obrad poprzedniego posiedzenia został przyjęty.

Ad 4/

Sprawozdanie Burmistrza Białej z wykonania budżetu gminy Biała za I półrocze 2018 r. wraz z opinią RIO w Opolu szeroko przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk
Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie do przedstawionego sprawozdania z wykonania budżetu nie wnieśli uwag.

Ad 5/

Informację o stanie realizacji zadań oświatowych w Gminie Biała za rok szkolny 2017/2018 przedstawiła Podinspektor ds. Oświaty Jadwiga Małota.

Członkowie do przedstawionej informacji nie wnieśli uwag.

Ad 6-1/

Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Poinformowała, że w związku ze zmianą terminu realizacji ul. Prudnickiej w Białej przesuwa się równocześnie kwotę kredytu na realizację tego zadania na 2019 r.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za" głosowało 14 członków
„przeciw" nie było
„ wstrzymało się" nie było
Projekt uchwały Nr XXXII.326.2018 został przyjęty.

Ad 6- 2/

Projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Gminy Biała na 2018 r. przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.
Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.
Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 14 członków
„przeciw” nie było
„wstrzymało się” nie było
Projekt uchwały Nr XXXII.327.2018 został przyjęty.

Ad 6-3/

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Biała na lata 2018 -2028 przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.
Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.
Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 14 członków
„przeciw” nie było
„wstrzymało się” nie było
Projekt uchwały Nr XXXII.328.2018 został przyjęty.

Ad 6-4/

Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Biała na 2019 r. przedstawiła Skarbnik Gminy Klaudia Kopczyk. Poinformowała, że w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2018 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 r., przeliczono na podstawie art. 20 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, stawki podatków i opłat lokalnych zgodnie ze wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu 2018 r. w stosunku do pierwszego półrocza 2017 r., który wyniósł 101,9% (jest to wzrost cen o 1,9%).
Proponuje się aby stawki podatku od nieruchomości w gminie Biała na 2019 r. wzrosły wg podanych w tabeli wartości. Średnia wzrostu podatku od nieruchomości w gminie Biała **2,5%**.
Skutki finansowe wprowadzenia tych stawek na 2019 r. dają kwotę 82.000 zł.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.
Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.
Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 10 członków
„przeciw” nie było
„wstrzymało się” 4 członków

Projekt uchwały Nr XXXII.329.2018 został przyjęty.

Ad 6-5/

Projekt uchwały w sprawie utworzenia odrębnych obwodów głosowania w wyborach organów jednostek samorządu terytorialnego zarządzanych na dzień 21 października 2018 r. przedstawił Burmistrz Białej Edward Plicko. Poinformował, że zgodnie z art. 12 § 1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks wyborczy, głosowanie w wyborach przeprowadza się w stałych i odrębnych obwodach głosowania utworzonych na obszarze gminy.

Obecnie w naszej Gminie utworzonych jest 16 stałych obwodów głosowania.

Jednocześnie zgodnie z art. 12 § 5 wyżej cytowanej ustawy istnieje obowiązek tworzenia tzw. odrębnych obwodów głosowania w szpitalach, domach pomocy społecznej jeżeli w dniu wyborów będzie w niej przebywać co najmniej 15 wyborców ujętych w rejestrze wyborców prowadzonym w gminie, na terenie której położona jest dana jednostka

W przypadku Domu Pomocy Społecznej w Grabinie liczba wyborców z terenu gminy Biała (czyli ujętych w rejestrze wyborców w tut. Urzędzie) przekracza 15 wyborców natomiast w odniesieniu do Szpitala w Białej prawdopodobnym jest że w dniu wyborów będzie przebywało w tej placówce co najmniej 15 wyborców z terenu naszej gminy.

Ponadto w ocenie Państwowej Komisji Wyborczej z dnia 30 lipca 2018 r (pismo ZPOW-531-2/18) obwód odrębny rada powinna utworzyć jeśli w zakładzie leczniczym, domu pomocy społecznej w dniu wyborów będzie przebywać co najmniej 15 wyborców ujętych w rejestrze wyborców prowadzonym przez gminy, na obszarze województwa, w którym położona jest dana jednostka.

Stosownie do art. 12 § 10 Kodeksu wyborczego utworzenie odrębnych obwodów głosowania następuje najpóźniej w 35 dniu przed dniem wyborów.

W związku z powyższym przedkłada się projekt uchwały o utworzeniu dwóch obwodów odrębnych, tj. w Szpitalu w Białej i DPS w Grabinie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.
Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.
Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 14 członków
„przeciw” nie było
„wstrzymało się” nie było
Projekt uchwały Nr XXXII.330.2018 został przyjęty.

Ad 6-6/

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała przedstawił Podinspektor ds. Gospodarki Nieruchomościami Dawid Scholz. Poinformowała, że Zmiana Uchwały „Nr XIV.183.2012 Rady Miejskiej w Białej z dnia 28 czerwca 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Biała ” jest podyktowana koniecznością doprecyzowania zasad wynajmu, dzierżawy, użyczenia oraz udostępniania nieruchomości.

Poprzednie brzmienie §19 ust.1 nie określało wprost w jaki sposób przekazuje się nieruchomości do dyspozycji:

„Burmistrz Białej może przekazywać nieruchomości osobom prawnym i osobom fizycznym w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz udostępniać na podstawie innych tytułów prawnych na okres dłuższy niż 3lata, jeżeli miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, plany inwestycyjne gminy nie przewidują zmiany ich dotychczasowej funkcji lub gdy cele inwestycyjne nie będą realizowane w okresie na który opiewa umowa ”

W związku z tym proponuje się dodać słowa „po przeprowadzeniu przetargu ” po to aby jasno określić procedurę przekazywania nieruchomości przez Burmistrza Białej. Po zmianie treść §19 ust.1 przymnie brzmienie:

„Burmistrz Białej może po przeprowadzeniu przetargu przekazywać nieruchomości osobom prawnym i osobom fizycznym w użytkowanie, dzierżawę i najem oraz udostępniać na podstawie innych tytułów prawnych na okres dłuższy niż 3lata, jeżeli miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, plany inwestycyjne gminy nie przewidują zmiany ich dotychczasowej funkcji lub gdy cele inwestycyjne nie będą realizowane w okresie na który opiewa umowa ”

Ponadto proponuje się zmianę w §19 ust.2 to jest możliwość zawierania umów (dzierżawy, najmu) bez obowiązku przetargowego na czas oznaczony do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy.

Treść §19 ust.2 przyjmującą brzmienie:

„ Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy lub najemcy, gdy po upływie zawartej umowy na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.”

Jednocześnie dotychczasowe brzmienie §19 ust.2 oznacza się jako §19 ust.3 :

„Warunki i opłaty z tytułu korzystania z nieruchomości ustala się w umowie zawieranej przez Burmistrza Białej z osobą fizyczną lub prawną ”

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.
Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.
Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za" głosowało 14 członków
„przeciw" nie było
„ wstrzymało się" nie było
Projekt uchwały Nr XXXII.331.2018 został przyjęty.

Ad 6-7/

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do partnerstwa w celu realizacji wspólnego projektu pn. „ Wdrażanie strategii niskoemisyjnych w Subregionie Południowym na terenie Gmin; Głuchołazy, Prudnik, Biała, Otmuchów” przedstawiła Kierownik Referatu Gospodarni Komunalnej i Zamówień Publicznych Aleksandra Sokołowska. Poinformowała, że w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Opolskiego na lata 2014-2020 szczególnie nacisk na realizację projektów partnerskich w miejsce projektów składanych samodzielnie, gdzie projekty partnerskie na etapie oceny merytorycznej otrzymują znaczną ilość punktów mających niejednokrotnie decydujące znaczenie na liście rankingowej a tym samym o pozyskaniu dofinansowania lub też nie.

Mając na względzie ogłoszony przez Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego harmonogram naborów projektów w miesiącu listopadzie 2018 r. zgodnie z którym planowany

jest nabór projektów do poddziałania „Strategie niskoemisyjne w miastach subregionalnych” podjęte zostały rozmowy z Gminami: Głuchołazy, Biała oraz Otmuchów mające na celu wygenerowanie projektu partnerskiego, który mógłby skutecznie aplikować o uzyskanie dofinansowania.

Przeprowadzone rozmowy doprowadziły do porozumienia Gmin: Prudnik, Głuchołazy, Biała oraz Otmuchów, którzy to partnerzy rozpoczęli prace związane z przygotowaniem projektu pt. „Wdrożenie kompleksowej Strategii Niskoemisyjnej w Subregionie Południowym”.

Planowany do opracowania projekt swoim zakresem rzeczowym w odniesieniu do Gminy Biała dotyczyć będzie budowy ścieżek pieszo-rowerowych na terenie gminy.

Uchwała stanowić będzie jeden z obowiązkowych załączników do projektu oraz stanowić będzie podstawę do zawarcia z wszystkimi partnerami projektu stosownych umów i porozumień związanych z przygotowaniem projektu jak też i jego realizacją w przypadku uzyskania przez niego dofinansowania.

Podobnej treści uchwały zostaną podjęte przez Gminy: Głuchołazy, Prudnik oraz Otmuchów a Gmina Głuchołazy w wyniku przeprowadzonych uzgodnień pełnić będzie rolę lidera projektu.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 14 członków

„przeciw” nie było

„wstrzymało się” nie było

Projekt uchwały Nr XXXII.332.2018 został przyjęty.

Ad 6-8/

Projekt uchwały w sprawie upoważnienia do załatwienia indywidualnych spraw w zakresie administracji publicznej przedstawiła Podinspektor ds. oświaty i spraw pomocy społecznej Jadwiga Małota. Poinformowała, że na mocy art. 39 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy może upoważnić do załatwienia indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej organ jednostki pomocniczej oraz organy jednostek i podmiotów, o których mowa w art. 9 ust. 1 w tym organy jednostek organizacyjnych.

Niniejsza uchwała wynika z zapisów ww. ustawy oraz art. 52 ust.15 ustawy o finansowaniu zadań oświatowych i uchwały Nr XXX.312.2018 Rady Miejskiej w Białej z dnia 24-05-2018 w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Biała.

W związku z tym, iż dyrektor przedszkola dysponuje dokumentacją dotyczącą korzystania dziecka z wychowania przedszkolnego zasadnym jest aby to właśnie dyrektor dokonywał czynności administracyjnych w przedmiotowej sprawie.

Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Członkowie nie wnieśli uwag i zapytań do powyższego tematu.

Następnie Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

„za” głosowało 14 członków

„przeciw” nie było

„wstrzymało się” nie było

Projekt uchwały Nr XXXII.333.2018 został przyjęty.

Ad 7/

Informacja – wydatki na utrzymanie świetlic w gminie Biała w okresie I półrocza 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej została przyjęta.

Ad8/

Informacja – stopień zaawansowania rzeczowego i finansowego inwestycji za I półrocze 2018 r. /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Gospodarczej została przyjęta.

Ad 9/

Informacja zawierająca analizę sytuacji związanej ze zmianą systemu oświaty - likwidacja gimnazjów /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Oświaty... została przyjęta

Ad 10/

13. Informacja o stanie technicznym i realizacji prac melioracyjnych na terenie Gminy Biała /temat wynikający z ramowego planu pracy Komisji Rolnictwa... została przyjęta.

Ad 11/

Wolne wnioski nie zostały zgłoszone.

Ad 12/

Przewodnicząca zamknęła wspólne posiedzenie Stałych Komisji Rady Miejskiej w Białej.

Protokołowała

Gabriela Prokopowicz

Przewodnicząca posiedzenia

Gabriela Neugebauer