

ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 575/2010
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 12 lutego 2010 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym położonym w Białej przy ul. Szkolna 5/3, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr102 poz.1055, Nr116 poz.1203, Nr167 poz.1759, z 2005 r. Nr172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr17 poz.128, Nr181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr138 poz.974, Nr173 poz.1218, z 2008r. Nr180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr261 poz.2603, Nr281 poz.2782, z 2005r. Nr130 poz.1087, Nr169 poz.1420, Nr175 poz.1459, z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr104 poz.708, Nr220 poz.1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412 z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590) zarządzam co następuje

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ulicy Szkolna 5 usytuowanym na działce 1051/3 m.18 o pow. 0,1006 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 44994 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 106/1000

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Szkolna 5 lokal mieszkalny nr 3	Działka 1051/3 o pow. 0,1006 ha k. m. 18 obręb Biała KW 44994 udział 106/100 części	41 000,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego

Burmistrz Białej
Arnold Hinderla.

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0151- 575/10 Burmistrza Białej
z dnia 12 lutego 2010 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz
dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Szkolna 5 lokal mieszkalny nr 3	Działka 1051/3 o pow. 0,1006 ha obręb Biała mapa 18 KW 44994 grunt na własność w udziale 106/1000	Lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze w budynku mieszkalnym w Białej ul. Szkolna 5 składający się z: 3 pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o pow. użytkowej 50,76 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągowa, kanalizacyjną i ogrzewanie centralne sieciowe. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, który jest obiektem dwukondygnacyjnym z częściowo mieszkalnym poddaszem i częściowo podpiwniczonym. Budynek pokryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej z pokryciem z dachówki ceramicznej. Budynek wybudowany przed 1939 rokiem po remoncie kapitałnym w latach osiemdziesiątych. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy usługowo- mieszkaniowej.	36 654,00 zł 4 346,00 zł	Lokal mieszkalny nr 5 oraz udział 106/1000 części na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywieszany jest na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 12 lutego 2010 do 6 marca 2010 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 12 lutego 2010 r.