

**ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 587 /2010**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 23 marca 2010 roku**

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego 6u w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Białej ul. Prudnicka 4, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr102 poz.1055, Nr116 poz.1203, Nr167 poz.1759, z 2005 r. Nr172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr17 poz.128, Nr181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr138 poz.974, Nr173 poz.1218, z 2008r. Nr180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr261 poz.2603, Nr281 poz.2782, z 2005r. Nr130 poz.1087, Nr169 poz.1420, Nr175 poz.1459, z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr104 poz.708, Nr220 poz.1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412 z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590) zarządzam co następuje

**§ 1**

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal użytkowy nr 6u położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Białej ul. Prudnicka 4 usytuowanym na działce 1093 m.18 o pow. 0,0343 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 29548 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 68710000

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Prudnicka 4 lokal mieszkalny nr 6u	Działka 1093 k.m. 18 o pow. 0,0343 ha obręb Biała KW 29548, udział 687/10000	46 279,00 zł

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa ,  
Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderla

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0151- 587 /10 Burmistrza Białej  
z dnia 23 marca 2010 w sprawie przeznaczenia  
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na rzecz  
dotychczasowego najemcy.

### W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Prudnicka 4 lokal użytkowy nr 6u	Działka 1093 o pow. 0,0343 ha obręb Biała mapa 18 KW 29548 grunt na własność w udziale 687/10000	Lokal użytkowy nr 6u położony jest na parterze w budynku mieszkalno- użytkowym w Białej ul. Prudnicka 4 składa się z: 1 pomieszczenia biurowego i ubikacji o pow. użytkowej 36,57 m <sup>2</sup> . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną i ogrzewanie centralne z sieci. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal użytkowy położony jest w budynku mieszkalno-użytkowym, który jest obiektem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Budynek pokryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej, pokryty dachówka ceramiczną. Budynek po odbudowie w latach 90-tych, na fundamentach z przed 1939 roku. Lokal przeznaczony do użytkowania jako lokal użytkowy- biuro . W palnie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren obejmujący działkę 1093 km.18 oznaczony jest symbolem UM- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	<b>46 279,00 zł</b>	Lokal użytkowy nr 6u oraz udział 687/10000 części na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 23 marca 2010 do 14 kwietnia 2010 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 23 marca 2010 r.