

ZARZĄDZENIE Nr OR 0151- 628 /2010
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 18 maja 2010 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego nr 1u w budynku mieszkalnym położonym w Białej ul. 1 Maja 32, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004 r. Nr102 poz.1055, Nr116 poz.1203, Nr167 poz.1759, z 2005 r. Nr172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006 r. Nr17 poz.128, Nr181 poz.1337, z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr138 poz.974, Nr173 poz.1218, z 2008r. Nr180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr261 poz.2603, Nr281 poz.2782, z 2005r. Nr130 poz.1087, Nr169 poz.1420, Nr175 poz.1459, z 2006 r. Nr 64 poz.456, Nr104 poz.708, Nr220 poz.1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 59 poz.369, Nr 220 poz.1412 z 2009 r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335 i 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590, z 2010 r. Nr 28 poz. 146, Nr 47 poz. 278) zarządzam co następuje

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal użytkowy nr 1u położony w budynku mieszkalnym w Białej ul. 1 Maja 32 usytuowanym na działce 1076/2 m.18 o pow. 0,0192 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 49572 jako własność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 9/100

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. 1 Maja 32 lokal użytkowy 1u	Działka 1076/2 k.m. 18 o pow. 0,0192 ha obręb Biała KW 49572, udział 9/100	34 905,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa , Gospodarki Nieruchomościami i Informatyki

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik do Zarządzenia Nr OR 0151- 628 /10 Burmistrza Białej z dnia 18 maja 2010 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
Biała ul.1 Maja 32 lokal użytkowy 1u	Działka 1076/2 o pow. 0,0192 ha obręb Biała mapa 18 KW 49572 grunt na własność w udziale 9/100	Lokal użytkowy nr 1u położony jest na parterze w budynku mieszkalnym w Białej ul. 1 Maja 32 . Lokal składa się z: pomieszczenia usługowego, WC, pomieszczenia socjalnego i magazynu o pow. użytkowej 24,14 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną i ogrzewanie elektryczne. Nieruchomość KW 49572 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal użytkowy przeznaczony do użytkowania jako lokal użytkowy i użytkowany jest jako lokal użytkowy-biurowy. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położona jest działka 1076/2 oznaczony jest symbolem - UM- co oznacza teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej	34 905,00 zł	Lokal użytkowy nr 1u oraz udział 9/100 części na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 18 maja 2010 do 9 czerwca 2010 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 18 maja 2010 r.