

Załącznik do Zarządzenia Nr OR-0151-685 /2010
Burmistrza Białej z dnia 27 sierpnia 2010 roku
w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres
do 3 lat działek gruntu położonych w: Białej,
Łączniku, Radostyni, Mokrej, Otokach,
Śmiczu, Prężynie, Ogierniczu, Solcu
Chrzelice, Kolnowicach, Laskowcu
Nowa Wieś, Olbrachcicach,
Ligocie Bialskiej, Krobuszu

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat położonych w Gminie Biała

Lp.	Obręb	Karta mapy	KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków ich klasa i pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	Mokra	3	11200	387/13 część działki	0,0896	Działka położona w Mokrej za zabudowaniami oznaczonymi nr 34 i 35. Użytkowana dotychczas rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PsIV-0,0896 ha	0,12 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
2.	Mokra	3	11200	387/13 część działki	0,0150	Działka położona w Mokrej za zabudowaniami oznaczonymi nr 34 i 35. Użytkowana dotychczas rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PsIV-0,0150 ha	0,02 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
3.	Radostynia	1	29717	334/79	0,1358	Działka położona w Radostyni przy drodze powiatowej z Mokrej do Ligoty Bialskiej w pobliżu zabudowań oznaczonych nr 103. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego ŁIII- 0,1358 ha	0,31 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
4.	Otoki	2	37867	202	0,0310	Działka położona obok zabudowań Otoki 4, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. PS-IV-0,0310 ha	0,04 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
5.	Śmicz	4	37819	511/3	0,2376	Działka gruntu położona w Śmiczu naprzeciw boiska sportowego, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIa- 0,2376 ha	0,82 dt	I rata rocznie płatna do 30 września

6.	Łącznik	2	34592	1256/41 część działki	0,1000	Działka rolna położona w Łączniku przy ulicy Nowej. Użytkowana rolniczo. RIVa- 0,1000 ha	0,23 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
7.	Biała	15	7422	864	0,0360	Działka położona w Białej przy zbiegu ulic Opolskiej i Tysiąclecia. Użytkowana dotychczas na poszerzenie i poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej. RII-0,0360 ha	czynsz roczny 72,00 zł +22% VAT	II raty rocznie I rata do 28 lutego II rata do 30 września
8.	Prężyna	3	21098	234/2	0,1834	Działka położona w Prężynie obok zabudowań oznaczonych nr1, użytkowana dotychczas rolniczo i przeznaczona do rolniczego użytkowania RIII a-0,0934 ha i B/R III a- 0,0900 ha	0,62 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
9.	Biała	7	46524	417/4	0,1902	Działka położona w Białej wśród pól położonych przy wylocie z Białej w kierunku Śmicza, w pobliżu wyrobiska byłej cegielni. RIIIa-0,1902 ha	0,64 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
10.	Biała	15	38626	804	0,2128	Działka położona w Białej przy bocznej odnodze ulicy Opolskiej , w pobliżu dawnej lecznicy zwierząt. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego. RII-0,2128 ha	0,87 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
11.	Biała	18	7422	1008/3 część działki	0,0700	Działka położona w Białej w drugiej linii zabudowy ulicy Oświęcimskiej w pobliżu budynku nr 8. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego, w pobliżu R III a- 0,0700 ha	0,24 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
12.	Śmicz	2	37819	511/5 część działki	0,0510	Działka położona w Śmiczu za remizą OSP, użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego RIII a- 0,0510 ha	0,17 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
13.	Radostynia	4	38402	277/3	0,2530	Działka położona w Radostyni za budynkami stanowiącymi przysiółek wsi. Położona wśród gruntów rolnych, przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIII b- 0,0550 ha, RIV a-0,1980 ha	0,61 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
14.	Radostynia	3	36765	184/57 część działki	0,1800	Działka położona w Radostyni za remizą OSP, użytkowana dotychczas rolniczo, przeznaczona w dalszym ciągu do użytkowania rolniczego ŁIII- 0,1800 ha	0,42 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
15.	Ogiernicze	1	36211	167	0,2550	Działka rolna położona w Ogierniczu wśród gruntów rolnych.	0,15 dt	I rata rocznie

						Użytkowana rolniczo i przeznaczana do użytkowania rolniczego. RV- 0,2550 ha		płatna do 30 września
16.	Solec	3	39708	156/1 część działki	0,2708	Działka położona w Solcu w pobliżu dzikiego wysypiska śmieci, przy drodze polnej z Solca do Krobusza. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RV-0,1108, RVI-0,1600 ha	0,07 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
17.	Śmicz	4	37819	765/3	0,2400	Działka rolna położona wśród pól w pobliżu boiska sportowego. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIa – 0,2400 ha	0,82 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
18	Chrzelice	5	37863	796/1, 796/2, 796/3, 796/4,	0,3470	Działki położone w Chrzelicach, przy drodze gminnej z centrum wsi w kierunku skrzyżowania z obwodnicą. Działki dotychczas użytkowane rolniczo, przeznaczone do użytkowania rolniczego. ŁIII- 0,3470	0,8 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
19	Biała	5	7422	334	0,2850	Działka położona wśród łąk za oczyszczalnią ścieków zakładu „Ustronianka”. Przeznaczona do użytkowania rolniczego. ŁIII-0,2850 ha	0,66 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
20	Laskowiec	1	37865	33 część działki	0,1800	Działka położona w Laskowcu obok zabudowań oznaczonych nr 10. Część działki przeznaczonej do użytkowania rolniczego. Użytkowana jako pastwisko. S/PsIV-0,0900 ha i PsIV-0,0900 ha	0,23 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
21	Chrzelice	4	39132	370	0,4800	Działka położona wśród pól przy drodze łączącej Chrzelice i Pogórze (na grodzisko) Użytkowana rolniczo i w dalszym ciągu przeznaczona do użytkowania rolniczego. Riv a-0,4811 ha	1,11 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
22	Łącznik	2	34592	1167/41	0,3000	Działka rolna położona w Łączniku przy ulicy Nowej. Użytkowana rolniczo RIVb-0,0500 RV-0,1100 B/RVI- 0,0100 RVI- 0,0800, PsV-0,0500	0,1 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
23	Nowa Wieś Prudnicka	1	39133	503/152 część działki	0,1600	Działka położona w pobliżu boiska sportowego w Nowej Wsi Prudnickiej przy drodze Nowa Wieś Prudnicka- Czartowice. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIVb-0,1600 ha	0,27 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
24	Kolnowice	2	39128	235	0,2500	Działka położona przy głównej drodze przechodzącej przez	0,12 dt	I rata rocznie

				część działki		wieś. W pobliżu zabudowań nr 50. Część działki użytkowana rolniczo i ta część przeznaczona do dzierżawy. S/PsV- 0,2500		płatna do 30 września
25	Radostynia	4	5727	287/3	0,2990	Działka położona w Radostyni za budynkami stanowiącymi przysiółek wsi, nad rzeką. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIVa-0,2200 ha i ŁIII-0,0790 ha	0,69 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
26	Olbrachcice	4	26018	416 Część działki	0,2590	Działka położona przy wjeździe do wsi Olbrachcice. Częściowo zakrzaczona. Użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. Ps III-0,2590 ha	0,6 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
27	Biała	12	38626	703 oraz część działki 641	0,0480	Działki położone w Białej przy zbiegu ulic Szynowice i Opolskiej, W chwili obecnej prowadzona jest na nich sprzedaż roślin ozdobnych	czynsz roczny 960,00 zł + 22% VAT	IV raty rocznie I rata do 15.03 II rata do 15.06. III rata 15.09. IV rata do 15.12.
28	Śmicz	4	37819	815	0,0120	Działka położona w pobliżu zabudowań oznaczonych nr74. W części podlegającej dzierżawie stanowi zakryty rów. Może zostać wydzierżawiona jako miejsce postoju maszyn rolniczych.	czynsz roczny 120 zł + 22% VAT	IV raty rocznie I rata do 15.03 II rata do 15.06. III rata 15.09. IV rata do 15.12.
29	Śmicz	7	37819	1038/5	0,1000	Działka położona w Śmiczu przy drodze ze Śmicza w kierunku Miłowice. Teren częściowo porośnięty krzakami i samosiejkami drzew. Część działki PsV-0,1000ha	0,05 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
30	Biała	20	38627	1285	0,0237	Działka położona w Białej przy ul. Prudnickiej, użytkowana w celu poszerzenia i poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości.	czynsz roczny 47,40 zł +22% VAT	II raty rocznie I rata do 28 lutego II rata do 30 września
31	Łącznik	5	34592	95	0,0400	Działka położona w Łączniku przy ulic Młyńskiej , Użytkowana w celu poszerzenia i poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości	czynsz roczny 80 zł +22% VAT	II raty rocznie I rata do 28 lutego II rata do 30 września

32.	Olbrachcice					Działka położona Olbrachcicach., użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. Ł III- 0,0260, ŁIV- 0,0240, Ł VI- 0,0290	0,1 dt	I rata rocznie płatna do 30 września
		2	26018	150	0,0790			
33	Biała	12	38627	1043/2 część działki	0,3300	Działka położona w Białej przy ulicy Oświęcimskiej. Użytkowana jako ogród przydomowy lub pod uprawy rolne. W skład działki wchodzi RIIIa-0,3300 ha.	1,12 dt	I rata roczna płatna do 30 września
34	Ligota Bialska	3	37870	436/6	0,1680	Działka położona pomiędzy zabudowaniami byłej agronomówki nr 100, a byłego SKR przy drodze biegnącej wzdłuż boiska sportowego. Działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. RIIIb-0,0480 ha, RIVa- 0,1100 ha, w-0,0100 ha	0,39 dt	I rata rocznie płatna do 30 wrześni
35	Chrzelice	7	37863	1249	0,0924	Działka położona w Chrzelicach przy drodze wojewódzkiej Prudnik – Opole. Użytkowana rolniczo, przeznaczona pod uprawy rolne. W skład działki wchodzi: R IIIb – 0,0924 ha.	0,27 dt	I rata roczna płatna do 30 września
36	Łącznik	3	53730	658/184	0,2320	Działka położona między obwodnicą wsi Łącznik, a drogą wojewódzką. W planie zagospodarowania wsi Łącznik działka przeznaczona jest pod inwestycje. Do momentu rozpoczęcia inwestycji działka przeznaczona do rolniczego użytkowania. Działka użytkowana jako grunt rolny. W skład działki wchodzi: RIVa-0,1400 ha, RVI-0,0920 ha.	0,32 dt	I rata roczna płatna do 30 września
37	Łącznik	3	53730	664/185	0,1195	Działka położona między obwodnicą wsi Łącznik, a drogą wojewódzką. W planie zagospodarowania przestrzennego teren przeznaczony jest pod inwestycje. Do momentu rozpoczęcia inwestycji działka przeznaczona do użytkowania rolniczego. W skład działki wchodzi: RIVa-.0,0301 ha, RIVb- 0,0354 ha, RVI-0,0540 ha.	0,13 dt	I rata roczna płatna do 30 września
38	Biała	19	38626	1129 część działki	0,0004	Działka położona w Białej stanowi część ulicy Reymonta, ,wyzierzawiona na miejsce postoju samochodu dr-0,0004	czynsz roczny 0,80 zł + 22% VAT	II raty roczne I rata do 28 lutego II rata do 30 września
39	Krobusz	3	51404	104	0,0820	Działka położona w Krobuszu RIVa-0,0820 ha	0,18 dt	I rata roczna

