

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
1.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1390/6 km. 21, obręb Biała pow. 0,0624 ha KW. OP1P/00055692/3	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1390/6 mapa 21 oznaczona jest symbolem 1PU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 41508,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 25473,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 16035,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.

2.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1390/2 km. 21, obręb Biała pow. 0,0117 ha KW. OP1P/00046239/4	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1390/2 mapa 21 oznaczona jest symbolem 1PU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 7783,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 4776,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 3007,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.
3.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1390/1 km. 21, obręb Biała pow. 0,0321 ha KW. OP1P/00045470/8	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1390/1 mapa 21 oznaczona jest symbolem 1PU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 21353,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 12519,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 8834,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.

4.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1390/9 km. 21, obręb Biała pow. 0,0075 ha KW. OP1P/00056439/9	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położny na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1390/9 mapa 21 oznaczona jest symbolem IPU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 4989,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 3062,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 1927,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.
5.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1390/5 km. 21, obręb Biała pow. 0,0140 ha KW. OP1P/00056439/9	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położny na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1390/5 mapa 21 oznaczona jest symbolem IPU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 9313,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 5715,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 3598,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.

6.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1387/2 km. 21, obręb Biała pow. 0,0708 ha KW. OP1P/00045471/5	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1387/2 mapa 21 oznaczona jest symbolem 1PU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 47096,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkownika wieczystego 27612,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkownika 19484,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.
7.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1387/3 km. 21, obręb Biała pow. 0,2124 ha KW. OP1P/00057011/0	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1387/3 mapa 21 oznaczona jest symbolem 1PU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 99637,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkownika wieczystego 58417,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkownika 41220,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.

8.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1386/4 km. 21, obręb Biała pow. 0,0740 ha KW. OP1P/00057011/0	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1386/4 mapa 21 oznaczona jest symbolem IPU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 34713,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 20352,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 14361,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.
9.	Biała ul. Kilińskiego 19a i Lipowa 1	Działka 1387/4 km. 21, obręb Biała pow. 0,0036 ha KW. OP1P/00049238/8	Nieruchomości stanowi jeden kompleks położony na skraju miasta, przy ul. Kilińskiego i Lipowej. Otoczenie działki stanowią tereny produkcyjno-usługowe i mieszkaniowe. Nieruchomość pozostaje w zasięgu sieci uzbrojenia terenu w e.e. i wodę, kanalizację sanitarną, dojazd do nieruchomości dogodny z drogi asfaltowej.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1387/4 mapa 21 oznaczona jest symbolem IPU-tereny magazynowo-usługowe. Nieruchomość przeznaczona jest do użytkowania produkcyjno-usługowego.	Wartość rynkowa prawa własności gruntu 1689,00 zł Wartość rynkowa prawa użytkowania wieczystego 990,00 zł Cena za grunt po zaliczeniu prawa użytkowania 699,00 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego. Cena płatna w ratach.
Razem po zaliczeniu prawa użytkowania: 109 165,00 zł (słownie: sto dziewięć tysięcy sto sześćdziesiąt pięć złotych)						

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni

Wywieszono od 7 października do 28 października 2020 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 7 października 2020 roku

BURMISTRZ
mgr Edward Plicko