

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.440.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 3 lutego 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym w Białej ul. Kilińskiego 10, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art.34 ust.1 pkt 3, art.35 i art.37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾)zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. Kilińskiego 10, usytuowanym na działce 1542 m.24, zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00056393/4 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 42/100 części.

§ 2. Ustalam cenę na wyżej wymienioną nieruchomość w wysokości 81 506,00 zł (słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset sześć złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wraz wykazem nieruchomości wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Kilińskiego 10 lokal 3	Działka 1542 o pow. 0,0154 ha mapa 24 obręb Biała KW OP1P/00056393/4 Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 86,90 m ² . na parterze i I piętrze budynku mieszkalnego w Białej ul. Kilińskiego 10, składa się z : 4 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i korytarza. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,58 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz centralnego-ogrzewania. Z własnością lokalu związany jest udział w prawie własności budynku i urządzeń służących do wspólnego użytku oraz gruncie w części 42/100.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1542 m.24 oznaczona jest symbolem 1 MU- tereny zabudowy mieszkalno-usługowej. Przeznaczenie - lokal mieszkalny.	81 506,00 zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni

Wywieszono od 3 lutego do 24 lutego 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 3 lutego 2021 roku