

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.458.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 10 marca 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym w Białej ul. 1go Maja 48, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. 1go Maja 48, usytuowanym na działce 1089/1 m.18 o powierzchni 0,0559 ha zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00048140/7 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 1171/10000 części.

§ 2. Ustalam cenę na wyżej wymienioną nieruchomość w wysokości 44 000,00 zł (słownie: czterdzieści cztery tysiące złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wraz wykazem nieruchomości wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Biała ul.1go Maja 48-46 lokal mieszkalny nr 3 w klatce schodowej 1go Maja 48	Działka nr 1089/1 obręb Biała mapa 18 KW OP1P/00048140/7 Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 44,30 m ² . na I piętrze budynku mieszkalnego w Białej ul. Maja 48, składa się z: 2 pokoi, przedpokoju kuchni i łazienki z wc. Do lokalu przynależy piwnica 14,80 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczna, wodociągową, kanalizacyjną oraz centralnego- ogrzewania miejską. Z własnością lokalu związany jest udział w prawie własności budynku, części wspólnych budynku i urządzeń służących do wspólnego użytku oraz gruncie w części 1171/10000	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działka 1089/1 mapa 18 oznaczona jest symbolem UM-tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Lokal przeznaczony jest do użytkowania jako lokal mieszkalny.	44 000,00 zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Sprzedaż w drodze przetargowej. Cena płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni

Wywieszono od 10 marca do 31 marca 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 10 marca 2021 roku