

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.459.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 10 marca 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku mieszkalnym w Białej ul. Kołłątaja 4, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) art.34 ust.1 pkt 3, art.35 i art.37 ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.¹⁾)zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 7 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. Kołłątaja 4, usytuowanym na działkach 1075/3 i 1075/4 m.18, zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00037292/7 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 42/1000 części.

§ 2. Ustalam cenę na wyżej wymienioną nieruchomość w wysokości 58 302,00 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem tysięcy trzysta dwa złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wraz wykazem nieruchomości wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Kollątaja 4 lokal 7	Działka nr. 1075/3 m. 18 o pow. 0,0321 ha oraz działka nr. 1075/4 m.18 o pow. 0,0326 ha obręb Biała KW OP1P/00037292/7 Nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich.	Lokal mieszkalny Kollątaja 4/7, położony na II piętrze (lokal szczytowy), składający się 3 pokoi, kuchni , łazienki, wc i 2 p/pokoi. Łączna powierzchnia lokalu 55,57m2. Brak pomieszczeń przynależnych. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną oraz centralnego-ogrzewania. Z własnością lokalu związany jest udział w prawie własności budynku i urządzeń służących do wspólnego użytku oraz gruncie w części 42/1000.	Miasto Biała posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Rady Miejskiej Nr XXV/284/09 z dnia 31.08.2009 roku. Działki 1075/3 i 1075/4 m.18 oznaczone są symbolem 1 UM- tereny zabudowy usługowo- mieszkaniowej. Przeznaczenie - lokal mieszkalny.	58 302,00 zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej. Sprzedaż lokalu i udziału w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni

Wywieszono od 10 marca do 31 marca 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 10 marca 2021 roku