

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.516.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki gruntu 43 km.1 o pow. 0,8270 ha położonej w obrębie Miłowice

Na podstawie art 30 ust.2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, działkę gruntu oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka 43 km.1 o pow. 0,8270 ha obręb Miłowice, zapisaną w księdze wieczystej OP1P/00037866/2 jako własność Gminy Biała.

§ 2. Ustaląm cenę nieruchomości opisanej §1 na kwotę 46 000,00zł (słownie: czterdzieści sześć tysięcy złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Białej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234.

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.516.2021

Burmistrza Białej

z dnia 21 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
obręb Miłowice	Działka gruntu niezabudowanego, 43 km.1 o pow. 0,8270 ha obręb Miłowice. W skład działki wchodzi użytki: R IIIa -0,0300 ha R IIIb -0,5500 ha R IVa -0,0370 ha Ps IV -0,2100 ha	Działka niezabudowana, położona we wsi Miłowice użytkowana rolniczo posiada kształt zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi. Nieruchomość OP1P/00037866/2 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Miłowice. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XVIII.231.2021 z dnia 26.03.2021 roku teren obejmujący działkę 43 km.1 jest oznaczony jest symbolem R-tereny rolnicze.	46 000,00zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Działka zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż nieruchomości na własność.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono od 21 lipca do 11 sierpnia 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 21 lipca 2021 roku