

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.517.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki gruntu 305/2 km.3 o pow. 0,1035 ha położonej w obrębie Olbrachcice

Na podstawie art 30 ust.2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾)zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, działkę gruntu oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka 305/2 km.3 o pow. 0,1035 ha obręb Olbrachcice, zapisaną w księdze wieczystej OP1P/00026018/3 jako własność Gminy Biała.

§ 2. Ustalam cenę nieruchomości opisanej §1 na kwotę 16 100,00zł (słownie: szesnaście tysięcy sto złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Białej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
obręb Olbrachcice	Działka gruntu zabudowanego, 305/2 km.3 o pow. 0,1035 ha obręb Olbrachcice. W skład działki wchodzi użytki: Bi -0,0507 ha N -0,0528 ha	Działka zabudowana budynkiem nadającym się do kapitalnego remontu lub rozbiórki, położona we wsi Olbrachcice posiada kształt zbliżony do prostokąta. Działka posiada dostęp do drogi. Nieruchomość OP1P/00026018/3 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Olbrachcice. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XVIII.231.2021 z dnia 26.03.2021 roku teren obejmujący działkę 305/2 km.3 oznaczony jest jako R tereny rolnicze w granicy obszarów RM- obszary zabudowy zagrodowej.	16 100,00zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Działka zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego ograniczonego. Cena płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż nieruchomości na własność.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono od 21 lipca do 11 sierpnia 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 21 lipca 2021 roku