

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.518.2021
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży działki gruntu 287/3 km.4 o pow. 0,2990 ha położonej w obrębie Radostynia

Na podstawie art 30 ust.2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.¹⁾) i art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.²⁾)zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, działkę gruntu oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka 287/3 km.4 o pow. 0,2990 ha obręb Radostynia, zapisaną w księdze wieczystej OP1P/00005727/3 jako własność Gminy Biała.

§ 2. Ustaląm cenę nieruchomości opisanej §1 na kwotę 20 000,00zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych)

§ 3. Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej, publikacji w prasie lokalnej oraz na stronie podmiotowej Urzędu Miejskiego w Białej w Biuletynie Informacji Publicznej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234.

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.518.2021

Burmistrza Białej

z dnia 21 lipca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczanej do sprzedaży

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
obręb Radostynia	Działka gruntu niezabudowanego, 287/3 km.4 o pow. 0,2990 ha obręb Radostynia. W skład działki wchodzi użytki: Ł III - 0,0790 ha R IVa - 0,2200 ha	Działka niezabudowana, położona nie opodal wsi Radostynia użytkowana rolniczo posiada kształt zbliżony do trójkąta. Działka posiada dostęp do drogi. Nieruchomość OP1P/00005727/3 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest również przedmiotem roszczeń wobec osób trzecich.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radostynia. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr XVIII.231.2021 z dnia 26.03.2021 roku teren obejmujący działkę 287/3 km.4 oznaczony jest symbolem R-tereny rolnicze.	20 000,00zł Sprzedaż zwolniona z VAT	Działka zostanie zbyta w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Sprzedaż nieruchomości na własność.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono od 21 lipca do 11 sierpnia 2021 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Biała dnia, 21 lipca 2021 roku