

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.158.2024
BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 19 grudnia 2024 r.

w sprawie przeprowadzania na terenie Gminy Biała kontroli dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 czerwca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 i 1572) oraz art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399 i 1717) zarządzam, co następuje:

§ 1. Zarządza się przeprowadzenie na terenie Gminy Biała kontroli dotyczących realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie postępowania z nieczystościami ciekłymi.

§ 2. Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Białej.

§ 3. Kontrola obejmować będzie:

- 1) stwierdzenie posiadania przez właściciela nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Biała;
- 2) udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Burmistrza Białej na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

§ 4. Ustala się dwa sposoby przeprowadzenia kontroli:

- 1) w siedzibie Urzędu, na podstawie zawiadomienia wysłanego do właściciela nieruchomości o planowanej kontroli.
- 2) w terenie, pod wskazanym adresem kontrolowanej nieruchomości.

§ 5. Ustala się na rok 2025 plan kontroli zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w zakresie postępowania z nieczystościami na terenie Gminy Biała, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 6. Ustala się wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Białej.

Burmistrz Białej

Edward Plicko

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr OR.0050.158.2024

Burmistrza Białej

z dnia 19 grudnia 2024 r.

**PLAN KONTROLI ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH I PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI
ŚCIEKÓW W ZAKRESIE POSTĘPOWANIA Z NIECZYSTOŚCIAMI CIEKŁYMI NA TERENIE
GMINY BIAŁA**

LP.	Kontrolowany	Kontrolujący	Termin kontroli
1	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Browiniec Polski, Śmicz, Wasiłowce, Wilków	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Białej	I kwartał 2025 r.
2	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Brzeźnica, Chrzelice, Józefów	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Białej	II kwartał 2025 r.
3	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Olbrachcice, Otoki, Prężyna, Rostkowice	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Białej	III kwartał 2025 r.
4	Właściciele nieruchomości położonych w miejscowości: Czartowice, Dębina, Grabina, Ligota Bialska, Ogiernicze	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miejskiego w Białej	IV kwartał 2025 r.

Wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości

Nr sprawy

Biała dnia

PROTOKÓŁ KONTROLI

nr z dnia

Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli.

Na podstawie art. 6 ust. 5a i 5aa ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska.

Przedmiot kontroli.

Przestrzeganie obowiązków spoczywających na właścicielu nieruchomości niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej w zakresie gromadzenia i pozbywania się nieczystości ciekłych, w tym: posiadanie umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Biała oraz częstotliwości ich opróżniania poprzez okazanie dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

Kontrolę przeprowadził:

Miejsce kontroli:

Imię i nazwisko oraz adres kontrolowanego:

Imię i nazwisko :

Adres:

Ustalenia w czasie kontroli:

1. Sposób zagospodarowania nieczystości ciekłych:

zbiornik bezodpływowy przydomowa oczyszczalnia ścieków

przyłącze kanalizacyjne brak

2. Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika?

tak nie

3. Data zawarcia umowy i nazwa firmy świadczącej usługi wywozu nieczystości:

.....

4. Data ostatniego wywozu nieczystości:

5. Do protokołu załączono następujące dokumenty:

6. Inne osoby obecne przy kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.):

.....

Zalecenia pokontrolne:

Miejsce i data podpisania protokołu:

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Kontrolowanego i Kontrolującego.

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:.....

.....

.....

(data i podpis kontrolowanego)

Podpis kontrolującego:.....

Zgodnie z art. 380 ustawy Prawo ochrony środowiska: z czynności kontrolnych kontrolujący sporządza protokół, którego jeden egzemplarz doręcza kierownikowi kontrolowanego podmiotu lub kontrolowanej osobie fizycznej. Protokół podpisują kontrolujący oraz kierownik kontrolowanego podmiotu lub kontrolowana osoba fizyczna, którzy mogą wnieść do protokołu zastrzeżenia i uwagi wraz z uzasadnieniem. W razie odmowy podpisania protokołu przez kierownika kontrolowanego podmiotu lub kontrolowaną osobę fizyczną kontrolujący umieszcza o tym wzmiankę w protokole, a odmawiający podpisu może, w terminie 7 dni, przedstawić swoje stanowisko na piśmie wójtowi, burmistrzowi lub prezydentowi miasta, staroście, marszałkowi województwa lub ministrowi właściwemu do spraw klimatu.