

ZARZĄDZENIE Nr OR. 0050. 69.2011
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 15 lipca 2011 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku mieszkalnym położonym w Białej przy ul. Prudnicka 4, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 ,Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106 poz. 675) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr155, poz.1043, Nr197, poz.1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 roku Nr 64, poz. 341, Nr106, poz.622) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 3 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ulicy Prudnicka 4, usytuowanym na działce 1093 m.18 o pow. 0,0343 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 29548 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 1400/10000

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Prudnicka 4 lokal mieszkalny nr 3	Działka 1093 m.18 o pow. 0,0343 ha obręb Biała KW 29548 udział 1400/10000 części	71 647,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050. .2011 Burmistrza Białej
z dnia lipca 2011 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz
dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego wraz udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Prudnicka 4 lokal mieszkalny nr 3	Działka 1093 o pow. 0,0343 ha obręb Biała mapa 18 KW 29548 grunt na własność w udziale 1400/10 000	Lokal mieszkalny nr 3 położony jest na II piętrze w budynku mieszkalnym w Białej ul. Prudnicka 4 i składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki WC, spiżarki i przedpokoju o pow. użytkowej 68,72 m ² . Do lokal przynależy piwnica o pow. 5,85 m ² Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną i ogrzewanie centralne zdalaczynne. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, który jest obiektem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym. Budynek pokryty dachem o konstrukcji drewnianej z pokryciem z dachówki ceramicznej. Budynek po odbudowie w latach dziewięćdziesiątych , na fundamentach z przed 1939 roku. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy mieszkaniowo- usługowej.	<u>71 647,00 zł</u>	Lokal mieszkalny nr 2 oraz udział w częściach wspólnych i w gruncie na własność.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od lipca 2011 do sierpnia 2011 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni ,licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, lipca 2011 r.