

## ZARZĄDZENIE Nr OR. 0050.82.2011

### BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 4 sierpnia 2011 roku

**w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu 277/3 m.4 o pow. 0,2530 ha położonej w Radostyni, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującej przedmiotową nieruchomość.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113 i Nr 117 poz. 679) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr155 poz. 1043, Nr197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz.341, Nr106 poz. 622 ) zarządzam co następuje:

#### § 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu 277/3 km.4 o pow. 0,2530 ha obręb Radostynia, zapisaną w księdze wieczystej KW 38402 jako własność Gminy Biała

#### § 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	<b>Radostynia</b>	Działka 277/3 o pow. 0,2530 ha k. m.4 obręb Radostynia KW 38402	5 389,00 zł zwolnione z VAT grunty rolne

#### § 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

#### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

#### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej

Arnold Hindera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.82.2011 Burmistrza Białej  
z dnia 4 sierpnia 2011 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze  
przetargu działki gruntu położonej w Radostyni

### W Y K A Z

#### nieruchomości-działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Radostynia	Działka 277/3 o pow. 0,2530 ha obręb Radostynia mapa 4 KW 38402 W skład działki wchodzi użytki grunty orne RIIIb-0,0550 ha i RIVa-0,1980 ha  Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Działka położona jest na obrzeżach wsi Radostynia-Kolonia, w otoczeniu gruntów rolnych. Działka posiada dostęp do drogi transport rolno. Teren typowo rolniczy, działka nie posiada urządzeń obsługi rolnictwa, rozłóg regularny-prostokąt, lokalizacja z dala od punktów zaopatrzenia i zbytu.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Radostynia. W obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biała, teren obejmujący działkę 277/3 m.4 oznaczony jest symbolem R2E4- obszary rolne o średnich i niskich walorach produkcyjnych-chronione oraz obszary korytarzy i sięgaczy ekologicznych o znaczeniu lokalnym-chronione. Działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do rolniczego użytkowania	<b>5 389,00 zł</b>	Przetarg ustny nieograniczony-sprzedaż na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 4 sierpnia 2011 do 26 sierpnia 2011 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 4 sierpnia 2011 r.