

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.87.2011
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 4 sierpnia 2011 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku mieszkalnym położonym w Białej przy ul. Szkolnej 5, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113 i Nr 117 poz. 679) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 1 położony w budynku mieszkalnym w Białej przy ul. Szkolnej 5, usytuowanym na działce 1051/3 m.18 o pow. 0,1006 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 44994 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 112/1000

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Szkolna 5 lokal mieszkalny nr 1	Działka 11051/3 o pow. 0,1006 ha k. m. 18 obręb Biała KW 44994 udział 112/1000 części	56 123,00zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.87.2011 Burmistrza Białej z dnia 4 sierpnia 2011 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Szkolna 5 lokal mieszkalny nr 1	Działka 1051/3 o pow. 0,1006 ha obręb Biała mapa 18 KW 44994 grunt w udziale 112/1000	Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na parterze, w Białej ul. Szkolna 4, składa się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i sieni o pow. użytkowej 53,83 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową i kanalizacyjną i ogrzewanie centralne zdalaczynne. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, który jest obiektem dwukondygnacyjnym, z częściowo mieszkalnym poddaszem oraz częściowo podpiwniczony. Budynek pokryty dachem o konstrukcji drewnianej z pokryciem z dachówki ceramicznej, miejscowo z nieszczelnościami . Budynek wybudowany w okresie przedwojennym w technologii tradycyjnej. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy usługowo-mieszkalniowej	56 123,00 zł	Lokal mieszkalny nr 1 oraz udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 4 sierpnia 2011 do 26 sierpnia 2011 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 4 sierpnia 2011 r.