

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.105.2011
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 12 września 2011 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w Białej przy ul. Armii Ludowej 8, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 ,Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111,Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675 oraz z 2011r Nr 21 poz.113 i Nr 117 poz. 679) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106, poz.622) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku mieszkalno-użytkowym w Białej przy ul. Armii Ludowej 8, usytuowanym na działce 1266/1 m.20 o pow. 0,0297 ha zapisanej w księdze wieczystej KW OP1P/00054489/9 jako współwłasność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu określonym udziale wynoszącym 13/100

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. Armii Ludowej 8 lokal mieszkalny nr 2	Działka 1266/1 o pow. 0,0297 ha k. m. 20 obręb Biała KW OP1P/54489 udział 13/100 części	124 071,00 zł + 8% VAT 9 925,68 zł razem 133 996,68 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.105.2011 Burmistrza Białej
z dnia 12 września 2011 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w drodze przetargu wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego oraz udziału w gruncie w zł	Forma zbycia i opłaty
Biała ul. Armii Ludowej 8 lokal mieszkalny nr 2	Działka 1266/1 o pow. 0,0297 ha obręb Biała mapa 20 KW OP1P/00054489/9 grunt w udziale 13/100	Lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I piętrze budynku w Białej ul. Armii Ludowej 8, składa się z: dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju o pow. użytkowej 75,90 m ² . Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną i ogrzewanie centralne. Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny położony w budynku mieszkalnym, który jest obiektem trzykondygnacyjnym, częściowo podpiwniczonym, z poddaszem użytkowym- mieszkalnym. Budynek pokryty dachem dwuspadowym- mansardowym, o konstrukcji drewnianej z pokryciem z papy na pełnym deskowaniu i dachówką ceramiczną. Budynek wybudowany w okresie przedwojennym. Po kapitalnym remoncie w 2008 roku. Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny. W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położony jest budynek oznaczony jest symbolem „UM” co oznacza teren zabudowy usługowo- mieszkalniowej	124 071,00 zł + 8% VAT 9 925,68 zł razem 133 996,68 zł	Lokal mieszkalny nr 2 oraz udział we współwłasności części wspólnych budynku oraz w gruncie na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 12 września 2011 do 3 października 2011 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów
winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 12 września 2011 r.