

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.174.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 16 stycznia 2012 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku mieszkalnym położonym w Białej ul. 1 Maja 32, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 5 położony w budynku mieszkalnym w Białej ul. 1 Maja 32 usytuowanym na działce 1076/2 m.18 o pow. 0,0192 ha zapisanej w księdze wieczystej KW 49572 jako własność Gminy Biała wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale wynoszącym 27/100

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł
1.	Biała ul. 1 Maja 32 lokal mieszkalny nr 5	Działka 1076/2 k.m. 18 o pow. 0,0192 ha obręb Biała KW 49572, udział 27/100	54 796,00 zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderla

Załącznik do Zarządzenia Nr OR 0050.174.2012 Burmistrza Białej z dnia 16 stycznia 2012 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego na rzecz dotychczasowego najemcy.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą gruntu w określonym udziale

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie	Forma zbycia i opłaty
Biała ul.1 Maja 32 lokal mieszkalny nr 5	Działka 1076/2 o pow. 0,0192 ha obręb Biała mapa 18 KW 49572 grunt na własność w udziale 27/100	Lokal mieszkalny nr 5 położony jest na II piętrze w budynku mieszkalnym w Białej ul. 1 Maja 32 . Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i 2 p/pokoju o pow. użytkowej 75,58 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,34 m ² Lokal wyposażony jest w instalacje: ee, wodociągową, kanalizacyjną i ogrzewanie piecowe. Nieruchomość KW 49572 wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Lokal mieszkalny przeznaczony do użytkowania jako lokal mieszkalny i użytkowany jest jako lokal mieszkalny W planie zagospodarowania przestrzennego m. Biała teren na którym położona jest działka 1076/2 oznaczony jest symbolem - UM- co oznacza teren zabudowy usługowo-mieszkaniowej	54 796,00 zł	Lokal mieszkalny nr 5 oraz udział 27 /100 części na własność

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 16 stycznia 2012 do 6 lutego 2012 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 16 stycznia 2012 roku