

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.192.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 31 stycznia 2012 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki gruntu 1287/11 m.20 o pow. 0,0031 ha zabudowanej garażem położonym w Białej przy ulicy Kościuszki wraz z rozliczeniem nakładów poniesionych na jego budowę.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art.35 i 37 ust.2 pkt.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) oraz wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Białej IX.132.2011 z dnia 30 listopada 2011 roku w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Białej przy ulicy Kościuszki zarządzam co następuje :

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę gruntu zabudowaną garażem położonym w Białej przy ulicy Kościuszki oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka 1287/11 k.m.20 o pow. 0,0031 ha, zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW OP1P/00038627/2 jako mienie Gminy Biała, na rzecz Państwa Teresy i Józefa Wojciechowskich jako posiadaczy prawa do własności nakładów poczynionych na grunt w postaci garażu.

§ 2

Ustalam cenę za przeniesienie udziału w prawie własności gruntu opisanego w §1 na kwotę 1 949,00 zł i zaliczam kwotę 6 347,00 zł na poczet ceny nabycia nieruchomości jako kwoty poniesionej na wybudowanie garażu.

§3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hindera

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr OR 0050.192.2012 Burmistrza Białej
z dnia 31 stycznia 2012

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

| Położenie nieruchomości, oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób wykorzystania | Cena nieruchomości | | Nakłady zaliczone przez Burmistrza na poczet ceny nabycia nieruchomości | Forma sprzedaży |
|--|--|---|--------------------|----------------------------------|---|-----------------|
| | | | W tym cena garażu | W tym cena działki 1287/11 km.20 | | |
| Biała ul. Kościuszki działka 1287/11 m.20 o pow. 0,0031 ha KW OP1P/00038627/2 | Działka całkowicie zabudowana budynkiem garażu z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 25,59 m ² . Teren uzbrojony w: ee. wodę i kanalizację. Budynek garażu to obiekt jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, wybudowany w technologii tradycyjnej, w zabudowie półzwartej, dach drewniany kryty papą. Budynek w stanie technicznym średnim. Dojazd do obiektu garażowego znajduje się od strony ulicy Kościuszki. | Obiekt przeznaczony do użytkowania jako garaż. Działka zlokalizowana w terenie oznaczonym symbolem „MU”- co oznacza teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej | 8 296,00 zł | | 6 347,00 zł | na własność |
| | | | 6 347,00 zł | 1 949,00 zł | | |

Sprzedaż nieruchomości ujętych w wykazie zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 31 stycznia 2012 do 22 lutego 2012 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy rozszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 31 stycznia 2012 r.