

**ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.254.2012**  
**BURMISTRZA BIAŁEJ**  
**z dnia 8 maja 2012 roku**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego nieruchomości położoną w Olbrachcicach.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281) oraz art.35 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337 ) zarządzam co następuje:

**§1**

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej działkę budowlaną oznaczoną w ewidencji gruntów nr 305/1 k.m.3 o pow. 0,0190 ha obręb Olbrachcice , niezbędną do poszerzenia i poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka 471 k.m.4

**§ 2**

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość.

| lp. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości   | Cena nieruchomości w zł |
|-----|-------------------------|--|-------------------------|
| 1.  | Olbrachcice             | Działka 305/1 m.3 o pow. 0,0190 ha obręb Olbrachcice<br>KW 26018 | 4 649,00 zł             |

**§ 3**

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej  
Arnold Hinderer

Załącznik do zarządzenia Nr OR .0050.254.2012 Burmistrza Białej z dnia 8 maja 2012 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania działki budowlanej położonej w Olbrachcicach.

### W Y K A Z

**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania.**

| Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów                 | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania   | Cena nieruchomości | Forma zbycia i opłaty   |
|-------------------------|---|--|---|--------------------|---|
| <b>Olbrachcice</b>      | Działka 305/1 m.3 o pow. 0,0190 ha obręb Olbrachcice KW 26018 | Działka 305/1 m. 3 o pow. 0,0190 ha położona jest na uboczu wsi Olbrachcice , w otoczeniu terenów zabudowy wiejskiej i gruntów rolnych, Teren uzbrojony w e.e i wodociąg, dojazd dogodny. Działka zabudowana jednokondygnacyjnym budynkiem gospodarczym o pow. 25m <sup>2</sup> . Budynek w złym stanie technicznym, cegła skorodowana, pokrycie dachowe kwalifikuje się do wymiany, elementy drewniane porażone przez szkodniki. Działka 305/1 przylega bezpośrednio do działki 471 z którą stanowią już zorganizowaną całość gospodarczą.<br>W operacji ewidencji gruntów oznaczone są jako B-tereny zabudowane o pow. 0,0190 ha<br>Nieruchomość KW 26018 nie jest obciążona na rzecz osób trzecich. | Brak planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Olbrachcice, w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania teren obejmujący działkę oznaczony jest symbolem M1-co oznacza tereny zabudowy zagrodowej-kulturowe. | 4 649,00 zł        | Sprzedaż na własność w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela działki nr 471 |

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 8 maja 2012 do 30 maja 2012 roku

Osoby ,którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni , licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 8 maja 2012 r.