

ZARZĄDZENIE Nr OR.0050.240.2012
BURMISTRZA BIAŁEJ
z dnia 24 kwietnia 2012 roku

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia działek gruntu stanowiących mienie Gminy Biała, ustalenia stawki czynszu dzierżawnego, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759, z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218 z 2008r. Nr.180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz.675 oraz z 2011r. Nr 21 poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217poz. 1281) oraz art.13 ust.1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64 poz. 963, Nr 155 poz.1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz.622, Nr 115 poz.673, Nr 129 poz. 732,Nr 130 poz. 762, Nr 135 poz. 789, Nr 163 poz. 981, Nr 187 poz. 1110, Nr 224 poz. 1337) zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wydzierżawienia na okres do 3 lat działki gruntu użytkowane jako grunty orne, będące własnością Gminy Biała

§ 2

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, ustalam stawkę czynszu dzierżawnego dla działek wyszczególnionych w załączniku do zarządzenia.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderera

Załącznik do zarządzenia Nr OR.0050.240.2012 Burmistrza Białej z dnia 24 kwietnia 2012 w sprawie wyznaczenia do dzierżawy na okres do 3 lat działek gruntu stanowiących własność Gminy Biała

W Y K A Z

działek gruntu przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat stanowiących własność Gminy Biała

Lp.	Obręb	Karta mapy KW	Działka nr	Pow. ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, rodzaj użytków klasa pow. w ha	Wielkość czynszu dzierżawnego w dt pszenicy	Termin płatności czynszu dzierżawnego
1.	Solec	mapa 2 KW 39137	działka 80	0,5675 ha	Działka położona w Solcu, przy drodze transportu rolnego. Dawniej użytkowana jako grunty szkolne. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunty orne rola. W skład działki wchodzi: RII-0,4625ha, RIIIa-0,1050ha	2,26dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
2.	Śmicz	mapa 4 KW 39129	działka 601	1,4204 ha	Działka położona w Śmiczu przy drodze transportu rolnego, w północnej części wsi, częściowo użytkowana przez nauczycieli. Przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzi R IIIa -0,3004 ha, R IIIb -1,1200 ha	4,27dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
3.	Łącznik	mapa 2 KW 25013	działka 1061/211	0,0032 ha	Działka położona przy drodze transportu rolnego dochodzącej do obwodnicy Łącznika. Działka nie była dotychczas wdzierżawiona. Działka przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzi ŁIV-0,0032 ha	0,01 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
4.	Otoki	mapa 2 KW 39130	działka 287/4	0,8260 ha	Działka położona we wsi Otoki, użytkowana całkowicie przez nauczycieli jako grunty szkolne, użytkowana przez nauczycieli Działka przeznaczona do wdzierżawienia jako działka rolna. W skład działki wchodzi: RIIIb-8260 ha	2,40 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury

5.	Gostomia	mapa 2 KW 39131	działka 376	1,5300 ha	Działka położona wśród pól wsi Gostomia, przy drodze transportu rolnego, w północnej części wsi. Działka częściowo użytkowana przez nauczycieli, przeznaczona do rolniczego użytkowania jako grunt orny. W skład działki wchodzi: RIIIa-0,6500 ha, RIIIb-0,8800	4,76dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
6.	Kolnowice	m.1 KW 39128	działka 172	1,2800 ha	Działka położona w Kolnowicach przy drodze transportu rolnego, wśród pól uprawnych, częściowo użytkowana przez nauczycieli. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunty orne.. W skład działki wchodzi: RIIIa-1,2800ha	4,35 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
7.	Wasilowice	mapa 1 KW 39134	część działki 73	0,5452 ha	Działka położona we wsi Wasilowice za zabudowania nr 23. Działka położona na skarpie, użytkowana całkowicie przez nauczycieli jako grunty szkolne. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego W skład działki wchodzi: S/RIIIa-0,1400 ha , S/PSV-0,4052 ha w-0,0030 ha	0,68dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
8.	Miłowice	mapa2 KW 19127	działka 189	0,3160 ha	Działka położona w Miłowicach, przy wyjeździe w kierunku Kolnowic przy drodze transportu rolnego, obok małego boiska. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunty orne. Całkowicie użytkowana jako przez nauczycieli jako grunt szkolny. W skład działki wchodzi: RIIIa-0,3160 ha	1,07dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
9.	Górka Prudnicka	m.2 KW OP1P/0003 9138/4	działka 351/4	0,0556 ha	Działka położona w Brzeźnicy obok zabudowań Brzeźnica 19, działka stanowi ogródek przydomowy, użytkowana przez nauczycieli. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunty orne. W skład działki wchodzi: RV-0,0556 ha	0,03dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
10.	Górka Prudnicka	mapa 2 KW OP1P/0003 9138/4	część działki 351/6	0,6000 ha	Działka położona w Brzeźnicy obok boiska sportowego, przy drodze transportu rolnego . Działka całkowicie użytkowana jako grunty orne przez nauczycieli.. W skład działki wchodzi: RV-0,6000 ha	0,36 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury.
11.	Chrzelice	mapa 5 KW 39132	działki 598, 599/1, 599/2, 599/3, i część 599/4	1,2018 ha	Działka położona w Chrzelicach za budynkiem byłej szkoły podstawowej. Użytkowana częściowo jako grunt szkolny przez nauczycieli. Działka może być użytkowana jako grunt orny lub przeznaczony do innego użytkowania rolniczego W skład działki wchodzi użytki: RIIIb-0600ha, RIVa-1,0718ha, RIVb-0,0700 ha	2,76 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury

12.	Browiniec Polski	mapa 2 KW OP1P/0003 5489/1	działka 21	0,4190 ha	Działka położona w Browińcu Polskim wśród pól , przy jednej z bocznych dróg transportu rolnego, częściowo zakrzaczona Działka po przeprowadzeniu odpowiednich zabiegów agrotechnicznych może być użytkowana rolniczo. W skład działki wchodzi użytki ŁIII-0,1000 ha i LzIII-0,3190 ha ha	0,23 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
13.	Śmicz	mapa 4 KW 37819	działka 600	0,1040 ha	Działka położona w Śmiczu przy drodze transportu rolnego, w północnej części wsi Przeznaczona do rolniczego użytkowania. W skład działki wchodzi R IIIa -0,1040 ha,	0,35 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
14.	Solec	mapa 2 KW 39708	działka 103/29	0,1729 ha	Działka położona w Solcu, obok cmentarza parafialnego za kościołem Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunt orny i tak dotychczas użytkowana. W skład działki wchodzi użytki RII-0,1729 ha,	0,71 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
15.	Radostynia	mapa 2 KW 55082	działka 35	0,1521 ha	Działka położona przy drodze gminnej przechodzącej przez wieś Radostynia, obok budynku byłego przedszkola. Przeznaczona do rolniczego użytkowania. Działka niezabudowana. W skład działki wchodzi użytki RIIb-0,0921 ha, RIVb-,0600 ha	0,37 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
16.	Łącznik	mapa 4 KW OP1P/0003 4592/9	działka 477/126	0,3630 ha	Działka położona przy drodze transportu rolnego we wsi Dębina. Stanowi zrekultywowane dzikie wysypisko śmieci. Działka przeznaczona do rolniczego użytkowania, użytkowana jako grunt orne. W skład działki wchodzi użytki RVI-0,3630 ha	0,20 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
17.	Łącznik	mapa 2 KW 25013	działka 1061/211	0,0032 ha	Działka położona przy drodze wojewódzkiej 414, nie użytkowana porośnięta trzciną. Działka przeznaczona do użytkowania rolniczego jako grunty orne lub łąka W skład działki wchodzi użytki: LIV-0,0032 ha	0,01 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
18.	Łącznik	mapa 2 KW OP1P/0005 3864/9	działka 1350/16	0,0091 ha	Działka położona we wsi Łącznik w pobliżu skrzyżowania dróg wojewódzkiej i powiatowej ul. Plebiscytowej w Łączniku Działka nie zabudowana, w chwili obecnej całkowicie pokryta ziemią z budowy obwodnicy Łącznika. Działka do momentu rozpoczęcia inwestycji budowy drogi może być przeznaczona do użytkowania rolniczego, poszerzenie użytkowanej rolniczo nieruchomości sąsiedniej. W skład działki wchodzi użytki RIVa-0091ha ha	0,02 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
19.	Kolnowice	mapa 2 KW 47537	działka 298/2	0,1400ha	Działka położona przy gminnej , za budynkiem nr 23 w Kolnowicach., na części działki stary sad . W skład wydzierżawionej części działki wchodzi S/PsIV-0,1400 ha	0,18 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury

20.	Biała	mapa 14 KW 37283	działka 993	0,6676 ha	Działka położona w Białej, przy drodze transportu rolnego z Białej do Prężyny (droga gruntowa) wjazd od ul. Oświęcimskiej, działka tylko częściowo użytkowana. Część porośnięta trzciną. Działka przeznaczona do rolniczego użytkowania jako grunty rolne. W skład działki wchodzi użytki RIIIa-0,6676 ha	2,27 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
21.	Łącznik	mapa 2 KW OPIP/0003 4592/9	część działki 1256/41	0,0500 ha	Działka położona w Łączniku, wśród gruntów rolnych. Działka częściowo zagospodarowana- nasadzenia drzew, w części północnej działki nie wykorzystana. W obowiązującym planie zagospodarowania przeznaczona pod drogę dojazdową. Do momentu rozpoczęcia inwestycji może być wykorzystana rolniczo jako pastwisko bądź łąka. W skład działki wchodzi min. PsV-0,0500 ha	0,03 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
22.	Biała	mapa 18 KW 38627	część działki 1043/2	część działki o pow. 0,3300 ha	Działka położona w Białej przy ul. Oświęcimskiej w pobliżu zabudowań oznaczonych numerami 4 i 6. Działka użytkowana rolniczo i przeznaczona do użytkowania rolniczego. W skład części działki wchodzi użytki RIIIa-0,3300ha	1,12 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury
23.	Browiniec Polski	mapa 2 KW 35489	działka 35	0,1630 ha	Działka położona jest poza terenem zabudowanym we wsi Browiniec Polski, przy drodze gruntowej w otoczeniu gruntów rolnych. Stan zagospodarowania: działka nie zagospodarowana, porośnięta trawą oraz samosiewkami drzew i krzewów. W części działki dzikie wysypisko śmieci. Rozłóg nieregularny, działka położona częściowo na stoku. W skład działki wchodzi użytki ŁIII-0,1630 ha	0,37 dt	Jedna rata roczna płatna do 30 września po otrzymaniu faktury

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 24 kwietnia 2012 do 16 maja 2012 roku

Biała dnia, 24 kwietnia 2012 r.