

ZARZĄDZENIE Nr OR 0050.294.2012

BURMISTRZA BIAŁEJ

z dnia 24 lipca 2012 roku

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działki gruntu położonej w Łączniku oznaczonej jako działka 658/184 km.3 o powierzchni 0,2320 ha, ustalenia ceny, zatwierdzenia i ogłoszenia wykazu obejmującego przedmiotową nieruchomość.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym(Dz. U z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218 ,z 2008r. Nr.180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106 poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz.113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 149 poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 roku poz. 567) oraz art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323 oraz z 2011r. Nr 64 poz. 341, Nr 106 poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129 poz. 732, Nr 130, poz.762, Nr 135,poz.789, Nr 163, poz.981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz.1337) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę gruntu położoną w Łączniku oznaczoną na mapie 3 jako działka 658/184 o powierzchni 0,2320 ha zapisaną w Sądzie Rejonowym w Prudniku w księdze wieczystej KW 53730 jako mienie Gminy Biała

§ 2

Ustalam cenę na niżej wymienioną nieruchomość gruntową.

Ip.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł i 23% VAT
1.	Łącznik	Działka 658/184 o pow. 0,2320 ha k. m.3 obręb Łącznik KW 53730	50 000,00 z 23% VAT 11 500,00 = 61 500,00zł

§ 3

Zatwierdzam i ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu, będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białej wraz z wykazem stanowiącym załącznik do niego. Informacja o wywieszeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Białej
Arnold Hinderera

Załącznik do zarządzenia Nr OR 0050.294.2012 Burmistrza Białej
z dnia 24 lipca 2012 w sprawie przeznaczenia
do sprzedaży w drodze przetargu działki gruntu położonej w Łączniku

W Y K A Z

nieruchomości- działki gruntu przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia i opłaty
Łącznik	Działka 658/184 o pow. 0,2320 ha obręb Łącznik mapa 3 KW 53730 W skład działki wchodzi użytki grunty orne RIVa-0,1400 ha i RVI-0,0920 ha Nieruchomość wolna od obciążeń na rzecz osób trzecich.	Działka położona jest na obrzeżach wsi Łącznik, w sąsiedztwie głównej trasy drogowej Opole-Prudnik oraz terenów eksploatacji kruszywa i terenów niezabudowanych o funkcji produkcyjno-usługowej. Stan zagospodarowania, teren nieuzbrojony, uzbrojenie sieciowe w :ee i wodę w niedalekiej odległości, działka nie zabudowana, nie zagospodarowana, teren płaski, rozłóg regularny, dojazd dogodny.	Wg planu zagospodarowania przestrzennego –wsi Łącznik teren działki przeznaczony oznaczony jest symbolem 1PU- tereny produkcyjno-usługowe o przeznaczeniu podstawowym- aktywność gospodarcza, obsługa produkcji rolnej, urządzenia parkowania samochodów ciężarowych , przeznaczeniu dopuszczalnym biura, obsługa zwierząt, bezpieczeństwo publiczne, zabudowa zagrodowa, produkcja rolna, handel detaliczny, urządzenia parkowania oraz przeznaczeniu uzupełniającym: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna , mieszkania towarzyszące.	50 000,00 zł + 23% VAT 11 500,00 zł razem 61 500,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony- sprzedaż na własność.

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni.

Wywieszono na okres od 24 lipca 2012 do 17 sierpnia 2012 roku

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu

Biała dnia, 24 lipca 2012 r.